

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2021

№ 696

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской, Большой Октябрьской, Чайковского в Кировском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от 30.04.2021, заключение от 05.05.2021),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской, Большой Октябрьской, Чайковского в Кировском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской, Большой Октябрьской, Чайковского в Кировском районе города Ярославля, (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской, Большой Октябрьской, Чайковского в Кировском районе города Ярославля, (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель мэра города Ярославля
по взаимодействию с общественностью,
международным связям и
обеспечению деятельности мэрии

В.И. Гаврилов

Чертеж межевания территории, ограниченной
улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской, Большой Октябрьской,
Чайковского в Кировском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории,
ограниченной улицами Салтыкова-Щедрина, Республиканской,
Большой Октябрьской, Чайковского в Кировском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади, видах разрешённого использования образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, приведены в таблице 1*.

Таблица 1

№ земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Вид разрешённого использования земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1П	1809	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:43 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
2П	1083	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:40, 76:23:030811:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3П	1090	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
4П	877	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
5П	8280	Среднее и высшее профессиональное образование, код 3.5.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
6П	113	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
7П	88	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

8П	2339	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
9П	211	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:45 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
10П	81	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
11П	1029	Культурное развитие, код 3.6	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:34
12П	77	Благоустройство территории, код 12.0.2	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
13П	344	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:41 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
14П	921	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
15П	806	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
16П	14	Благоустройство территории, код 12.0.2	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11810
17П	46	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18П	10369	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
19П	13262	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
20П	23317	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11810

21П	172	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:34
22П	70	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:23
23П	24	Благоустройство территории, код 12.0.2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
24П	41	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
25П	105	Хранение автотранспорта, код 2.7.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:40, 76:23:030811:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
26П	1406	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
27П	1195	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
28П	856	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
29П	619	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
30П	623	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
31П	18	Коммунальное обслуживание, код 3.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:13
32П	9461	Дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:40, 76:23:030811:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
33П	1236	Деловое управление, код 4.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

34П	2652	Деловое управление, код 4.1	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
35П	624	Деловое управление, код 4.1	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:23
36П	4000	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:35 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

* Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, как возможный способ образования земельных участков реализуется только при наличии случаев, установленных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, установленных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, и способы их образования приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Вид разрешённого использования земельного участка	Планируемая площадь земельного участка, м ²	Возможные способы образования
17П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	46	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена
18П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	10369	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
19П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	13262	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030811:33, 76:23:000000:458, 76:23:000000:559 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
20П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	23317	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11810
21П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	172	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:34
22П	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	70	Раздел земельного участка с кадастровым номером 76:23:030811:23

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
375480,71	1329079,58
375484,79	1329244,98
375407,15	1329412,90
375304,39	1329415,79
375254,52	1329042,68
375315,04	1329040,81