

ГОРСПРАВКА

Ремонт будет завершен до 1 декабря

? Я живу в Ярославле по адресу: ул. Чкалова, 82. С конца октября у нас периодически нет отопления. По словам диспетчера теплосетей, производится капитальный ремонт. Я пыталась через различные инстанции – УК Ленинского района, Городскую диспетчерскую службу, диспетчерскую службу теплосетей, городскую инспекцию по ЖКХ – получить ответы на свои вопросы. Но в данной ситуации результат был нулевым. Поэтому я спрашиваю вас: в какую организацию я могу пожаловаться? Почему работы по капремонту проводятся в отопительный сезон?

Е.В. Федулова

– В настоящее время на участке теплотрассы от тепловой камеры В-28 до В-38 проводится плановый капитальный ремонт, – комментирует ситуацию заместитель директора департамента городского хозяйства – начальник управления инженерно-обеспечения Алексей СОКОВ. – Согласно графику планово-предупредительных ремонтов ремонтные работы планировалось производить в сентябре 2022. Однако в связи с поздним окончанием отопительного периода 2021 – 2022 годов и ранним началом отопительного периода 2022 – 2023 гг. проведение указанных работ осуществляется в текущем отопительном периоде. В связи с этим отключение отопления в доме № 82 по ул. Чкалова происходит только на период рабочего времени подрядной организации и с учетом фактических погодных условий – с последующим включением коммунальной услуги. Это приводит к многократным включениям/отключениям, а также к увеличению срока проведения ремонтных работ. При выявлении фактов снижения качества коммунальных услуг собственники помещений данного дома вправе обратиться в департамент государственного жилищного надзора Ярославской области (ул. Чехова, 5, тел. 78-56-52) или в муниципальную жилищную инспекцию мэрии города Ярославля (ул. Советская, 64, тел. 40-99-00).

На прошлой неделе мэр Ярославля Артем Молчанов совместно со специалистами мэрии и руководством ТГК № 2 побывал на месте ремонта тепловых сетей на улице Юности. Глава города отметил, что полностью работы, включая благоустройство территории, планируется завершить до 1 декабря.

В Ярославле должно быть комфортно!

Завершен основной объем работ по самым масштабным в сфере городского хозяйства проектам – «Безопасные качественные дороги» и «Наши дворы». Итоги работы по ремонту дорог и благоустройству дворов в интервью «Городским новостям» подвел директор департамента городского хозяйства мэрии Ярославль Овчаров (на фото).



Улицу Рылеева сдали одной из последних.

■ СЕРГЕЙ НИКИФОРОВ

БКД-2022

– Ярослав Владимирович, сколько дорог отремонтировано в Ярославле по национальному проекту БКД в этом году?

– В текущем году в рамках национального проекта реализуется 31 объект. Приведено в нормативное состояние порядка 20 километров автомобильных дорог. Для ликвидации мест концентрации ДТП до конца года будет обустроено 5 светофорных объектов, установлено дорожное ограждение на Московском проспекте. Кроме того, в рамках подпрограммы «Мосты и путепроводы» был выполнен ремонт Октябрьского моста через Волгу. А в сентябре мы приступили к работам на двухгодичных объектах: улице Пожарского и Ленинградском проспекте. Ремонт здесь планируется завершить в 2023 году. Финансирование по БКД в этом году составило 1 136, 651 млн рублей, то есть практически на уровне 2021 года.

– Как сработали подрядчики, все ли объекты были выполнены качественно и сданы в срок?

– Агентством по муниципальному заказу ЖКХ Ярославля неукоснительно соблюдаются требования действующего законодательства в части установления штрафных санкций в контрактах. По состоянию на текущий момент штрафные санкции к подрядным организациям, выполняющим работы по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог в рамках БКД, не назначены. Однако в ходе производства работ на нескольких объектах сроки исполнения контракта были продлены в связи с проведением ремонта на инженерных сетях. Эти работы

шли на улицах Рылеева, Механической, 1-й Вокзальной, 1905 года и Слетнева. Также были продлены сроки проведения второго этапа работ на Тверицкой набережной в связи с внесением изменений в проектно-сметную документацию и проведением дополнительных работ по укреплению береговой зоны. Там в районе дома № 52 находится самый низкий участок, который подвергался постоянному подтоплению. На нем были обустроены габионы, сформировано новое дорожное основание. Специалисты подрядной организации подняли уровень дороги на один метр, чтобы исключить затопление участка в период половодья. В настоящее время работы завершены на всех объектах.

Перспективные планы

– Что можете сказать о планах по БКД на следующий год? Уже сформирован предварительный перечень объектов, которые планируется отремонтировать в 2023 году?

– Для реализации нацпроекта БКД на 2023 год разрабатывается проектно-сметная документация на 27 объектов: 20 дорог и 7 светофорных объектов. Что касается дорог, то из 20 объектов 15 – плановые, их протяженность 17,294 км, и 5 – дополнительные, протяженностью 6,978 км, работы на которых будут выполнены при наличии дополнительного финансирования. Окончательный перечень будет сформирован после утверждения проектно-сметной документации под фактически выделенное финансирование и с учетом достижения показателей национального проекта. Кроме того, дано поручение на разработку проектно-сметной документации еще по семи объектам, финансирование которых возможно вне нацпроекта БКД. Среди них улицы Победы, Свободы, проспект

Октября и другие, общей протяженностью 13,1 км.

Социально значимые объекты

– Помимо ремонта дорог по нацпроекту работы в этом году велись и на подъездных путях к социально значимым учреждениям. Все ли из запланированного выполнено?

– В рамках предоставления субсидии из дорожного фонда Ярославской области в 2022 году у нас осуществлялись мероприятия по реализации программы по приведению в соответствие с нормативными требованиями к транспортно-эксплуатационному состоянию подъездов к объектам социального назначения. В феврале было заключено соглашение между мэрией города Ярославля и департаментом дорожного хозяйства Ярославской области о предоставлении субсидии на эти цели. Постановлением Ярославской областной думы было утверждено 11 округов с финансированием чуть более 291 миллиона рублей из бюджета Ярославской области и около 19 миллионов рублей из городского бюджета.

Адресный перечень первоочередных объектов формировали территориальные администрации мэрии по согласованию с депутатами Ярославской областной думы. В свою очередь, депутатами муниципалитета были проведены необходимые мероприятия по уточнению перечня объектов для корректировки. В итоге в план реализации в текущем году вошло 62 объекта. В настоящее время на 46 из них работы выполнены, подрядчикам осталось только вывезти строительный мусор и устранить замечания технадзора. Еще на 10 объектах работы продолжаются и будут в ближайшее время завершены. По шести объектам муниципальные контракты расторгнуты по причине недобросовестного исполнения обязанностей подрядной организацией. Работы на данных объектах будут выполнены в 2023 году.



ципальные контракты расторгнуты по причине недобросовестного исполнения обязанностей подрядной организацией. Работы на данных объектах будут выполнены в 2023 году.

– Сама программа по ремонту подъездных путей к социально значимым объектам в наступающем году будет продолжена?

– Мероприятия по реализации программы на приведение в соответствие с нормативными требованиями к транспортно-эксплуатационному состоянию подъездов к объектам социального назначения, конечно, будут продолжены.

В настоящее время территориальные администрации мэрии города Ярославля формируют и согласовывают паспорта объектов с депутатами областной думы и мэром города Ярославля. На 2023 год предложено к реализации 57 объектов. Финансирование будет составлять 240 миллионов рублей из бюджета Ярославской области и 15 миллионов из городского бюджета.

Наши дворы

– Беспрецедентно большое количество дворов благоустроено в городе в этом году. Это стало возможным благодаря тому, что работы велись сразу по двум направлениям. Расскажите подробнее, что было сделано?

– В 2022 году в Ярославле благоустроены 22 дворовые территории по национальному проекту «Жилье и городская среда», а также 106 дворовых территорий с установкой на них 100 детских спортивных площадок в рамках губернаторского проекта «Наши дворы». Выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, устройству парковочных карманов, тротуаров и пешеходных дорожек. Помимо ремонта дворов было выполнено обустройство 10 площадок для выгула собак. Территориальными администрациями районов проводились голосования по определению одного из двух вариантов компоновки площадок. Все работы своевременно завершены и приняты.

– Какие планы по дворам на 2023 год?

– Относительно благоустройства дворов в 2023 году можно точно сказать, что оно будет продолжено, но лимит финансирования пока неизвестен. ■