

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2020

№ 417

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, Московский проспект, дом 45, – «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4

Руководствуясь статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой законодательство о градостроительной деятельности и изданные в соответствии с ним нормативные правовые акты основываются на обеспечении комплексного и устойчивого развития территории, обеспечении благоприятных условий жизнедеятельности человека, осуществлении градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия, учитывая, что в соответствии с п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» объекты технического обслуживания легкового автотранспорта до пяти постов имеют санитарно-защитную зону – 50 метров, автомойка на четыре поста имеет санитарно-защитную зону – 100 метров, в границы которой попадает жилая застройка, расположенная на смежных земельных участках, в том числе многоквартирные жилые дома, принимая во внимание, что в соответствии с требованиями п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома, на основании абзаца третьего пункта 2.11 Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Ярославля от 21.08.2019 № 955, рассмотрев результаты общественных обсуждений (протокол от 18.03.2020, заключение от 19.03.2020), учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 26.03.2020 № 3),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Гюлбекяну Мамикону Леоновичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:23:061101:11 с описанием местоположения: Российская Федерация, Ярославская

область, городской округ город Ярославль, город Ярославль, Московский проспект, дом 45, – «ремонт автомобилей», код 4.9.1.4.

2. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков