

В режиме ожидания

? На проспекте Машиностроителей по пути из центра города в сторону «Глобуса» между остановками общественного транспорта «Улица Папанина» и «Улица Сахарова» есть остановка «Школа 48». А в обратном направлении, от «Глобуса» в центр, такой остановки нет, и между двумя остановочными комплексами очень большое расстояние. Для жителей, особенно инвалидов и пенсионеров, это очень неудобно.

Б.П. ЛИТОВ

— Остановку общественного транспорта «Школа 48» на проспекте Машиностроителей сделали недавно, раньше в этом месте останавливались только маршрутки. Проектное решение остановки на противоположной стороне проспекта, неподалеку от автозаправочной

станции, разработано, но все пока упирается в нехватку средств. Когда они появятся, сделаем остановочный комплекс и там. Пока на этом участке будет установлен светофор, — пояснил заместитель начальника управления дорожного хозяйства ДГХ мэрии Игорь ШОРОНОВ.

Квартирный вопрос

? Мне принадлежит 10-я часть квартиры моего внука. Он хочет продать квартиру, а я против. Могу ли я оформить свою часть на другого внука, ему сейчас два года? Пожалуйста, подскажите, как лучше это сделать.

Н.А. ГОЛОВКИНА

— В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации вы являетесь долевым собственником данной квартиры наравне с взрослым внуком. Внук не может продать всю квартиру, так как является собственником только части квартиры (доли). Он может продать только свою долю в квартире, вашу долю (часть) внук продать не может.

Если вы не желаете продавать свою долю в квартире, заставить это сделать против вашей воли никто не может. Сделка, совершенная против воли лица или под влиянием угроз, является ничтожной и не имеет правовых последствий, — отвечает юрист газеты «Городские новости» Ирина ГЛУХОВА.

Являясь собственником доли в праве собственности на квартиру, вы можете совершать с данным имуществом любые предусмотренные законодательством Российской Федерации сделки.

Но сделка дарения доли не изменит ситуации, просто произойдет смена долево-

ВНИМАНИЕ! АУКЦИОН!

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги», в лице Северной дирекции пассажирских обустройств – структурного подразделения Центральной дирекции пассажирских обустройств – филиала ОАО «РЖД» проводит аукцион № 5589/ОА-ЦДПО/16 на заключение договора аренды следующего принадлежащего ОАО «РЖД» на праве собственности объекта недвижимого имущества: часть здания вокзала ст. Приволжье, входящего в состав сооружения-комплекса объектов на ст. Приволжье, общей площадью 457,5 кв.м, расположенное по адресу: Ярославская область, Ярославский р-н, г. Ярославль, ст. Приволжье, передаваемая в аренду площадь 24,3 кв.м, кадастровый номер 76:23:00000:0003:78:401:001:004609930, цель использования объекта недвижимости – торговое использование, сроком на 11 месяцев (далее – Объекты недвижимого имущества) (далее – Открытый аукцион).

Извещение, информация об Открытом аукционе и аукционная документация размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью», на официальном сайте Департамента управления имуществом ОАО «РЖД»: www.property.rzd.ru.

Контактные лица: (4852) 52-06-99 Петрова Анастасия Михайловна, (4852) 79-85-12 Скребкова Екатерина Валерьевна, (4852) 79-30-64 Строкатова Юлия Павловна.

Открытый аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о размере арендной платы.

Начальный размер арендной платы за пользование Объектом недвижимого имущества на Аукционе составляет: 187 454 (Сто восемьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 85 копеек (арендная плата за 11 месяцев) с учетом операционных расходов и НДС, без учета коммунальных платежей, эксплуатационных расходов.

Величина повышения начального размера арендной платы за пользование Объектом недвижимого имущества на Аукционе («шаг Аукциона») составляет 5% от начального размера арендной платы за пользование Объектом недвижимого имущества: 9 372 (Девять тысяч триста семьдесят два) рубля 74 копейки.

Аукцион будет проводиться «14» июля 2016 г. в 10 часов 30 минут по московскому времени по адресу: г. Ярославль, Волжская набережная, д. 59, Конференц-зал.

Дата и время окончания приема Заявок: «27» июня 2016 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени.

Обеспечение Заявки на участие в Аукционе осуществляется путем внесения денежных средств (задатка) в соответствии с разделом 4 аукционной документации. Адрес приема Заявок:

фактический адрес: г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 3, корпус 4, подъезд 2, оф. 311 (территория комплекса «Красный маяк»);

почтовый адрес (в случае отправки почтой): 150003, г. Ярославль, Волжская Набережная, д. 59, Ярославское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности – структурного подразделения ОАО «РЖД».

Дополнения и изменения в извещение о проведении Открытого аукциона и в аукционную документацию будут размещены на официальном сайте ОАО «РЖД»: www.rzd.ru, в разделах «Тендеры» и «Сделки с недвижимостью»: www.property.rzd.ru.

135-0



ТЕПЛЭКО

8 800 333 05 35
(Бесплатный по России)
WWW.TEPLEKO.RU
ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

Какая печь без дров греет?

ОТВЕТ ПРОСТ – ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЙ ОБОГРЕВАТЕЛЬ «ТЕПЛЭКО»!

В стародавние времена добрая русская печь занимала половину избы, требовала внимания и заботы. В общем, за то тепло, которое отдавала, заставляла человека поработать. Нынче, хотя печи-батареи горячо квартиры греют, мы все же хоть иногда, но мечтаем не то что о печах, о «буржуйках» хотя бы.

Что ж, мечты сбываются! Не «буржуйкой», а целой русской печью сегодня может обзавестись каждый, при этом займет новая печь всего около одного квадратного метра на стене, не потребует дров и вообще какого бы то ни было внимания, ее всего лишь нужно будет включить в розетку.

Речь идет об обогревателе «ТеплЭко», который сочетает в себе лучшие теплоносные характеристики кирпича русской печки и современные технологии, сделавшие его компактным и экономичным.

Мечты о тепле

Так получается, что батареи у нас то греют, то не греют. И даже если в мае квартирную «печку» можно отключить, в сентябре ее не включишь, ведь топливо по ней до начала отопительного сезона не бежит. А еще, быва-

ет, батареи засоряются... А еще падает давление в системе... А еще... Да мало ли отговорок мы слышали о том, почему в квартире вдруг становится холодно. Послушав о причинах похолодания, мы достаем обогреватели, какие у кого есть: масляные, «ветерки», калориферы. Одни сушат воздух, другие угрожают пожаром, к третьим нельзя подпускать детей. В общем, мороки с ними не меньше, чем с громадной русской печью. И не забывайте, каких они требуют расходов: счет за электричество лучше оплачивать с закрытыми глазами!

Но «ТеплЭко» способен все эти проблемы решить разом. Он представляет собой декоративную панель, внутри которой спрятан хромоникелевый обогреватель, залитый составом из кварцевого песка. Один обогреватель устанавливается на 9 квадратных метров при условии стандартной



АКЦИЯ! ДО 15 ИЮНЯ
ВСЕГО 3900
2400 РУБЛЕЙ

высоты потолков. До требуемой температуры такая панель нагревается за 10 – 15 минут, а остывает, как плотная кирпичная стена, несколько часов.

«ТеплЭко» не сушит воздух, не сжигает кислород, пожаробезопасен (так как не нагревается более чем до 98 градусов), экономичен (в сутки потребляет всего 2,5 – 3 кВт/ч электроэнергии при использовании терморегулятора).

НОМИНАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ ОБОГРЕВАТЕЛЯ 400 Вт. РАЗМЕР ОБОГРЕВАТЕЛЯ 600 мм*350мм*25мм, ВЕС 12 кг.

Самостоятельный и надежный

Главное преимущество обогревателя «ТеплЭко» – его самостоятельность. Оптимальную температуру, которую он должен поддерживать в комнате, можно задать с помощью терморегулятора. И все. Он будет работать, создавая атмосферу настоящей-

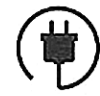
го домашнего, «обжитого» уюта – когда можно играть с детьми на полу, спокойно спать, ворочаясь и раскрываясь, какие бы морозы ни трещали за окнами. Еще обогреватель «ТеплЭко» идеально подходит для дачи, гаража или офиса. Он пригодится там, где нет центрального теплоснабжения, или там, где цены на паровое отопление заставляют потребителя задуматься о целесообразности жизни в холодном климате.

Завод «ТеплЭко» является единственным производителем в России подобных энергосберегающих обогревателей из песка высокой степени очистки. Купить

Обогреватель «ТеплЭко» является победителем всероссийской программы «100 лучших товаров России» в номинации «Промышленные товары для населения».

г. Ярославль, ул. Чкалова, 62
8(4852) 69-52-16, 8(930) 114-22-58
пн. – сб. 10.00 – 20.00

Товар сертифицирован. Патент № 152820.



Экономично
2,5 – 3 кВт/ч
в сутки (при
использовании
терморегулятора)



Срок службы
не ограничен
Гарантия 5 лет



Безопасность
100%
пожаробезопасность
степень защиты
оболочки IP64



Комфорт
Не сушит воздух,
не сжигает
кислород
КПД 98%



Простота установки
Справится любой хозяин
дома, размер
600 мм*350 мм*25 мм
Вес 12 кг



Экологичность
Наша продукция
соответствует самым
высоким санитарным
требованиям

Реклама

