

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2021

№ 747

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова, ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова, ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова, ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 1);
- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова, ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

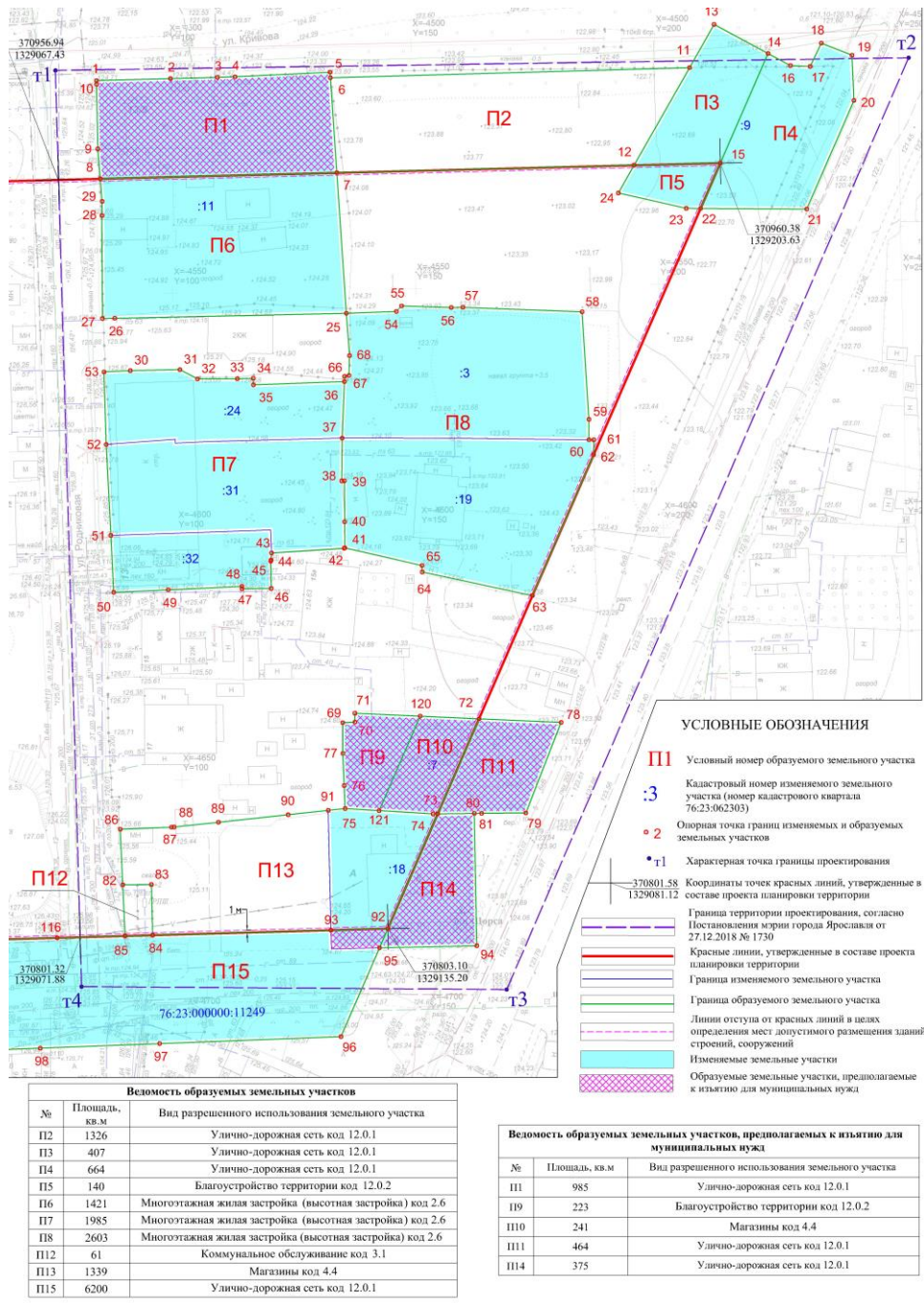
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель мэра города Ярославля
по социальной политике

Е.И. Новик

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 09.08.2021 № 747

Чертеж межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова,
ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной Суздальским шоссе, ул. Кривова, ул. Родниковой, ул. Щорса во Фрунзенском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков*:

- образуется земельный участок П1, площадью 0,0985 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:11, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П2, площадью 0,1326 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П3, площадью 0,0407 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:9, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П4, площадью 0,0664 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:9, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П5, площадью 0,0140 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:9, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П6, площадью 0,1421 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:11, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П7, площадью 0,1985 га, путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:062303:24, 76:23:062303:31, 76:23:062303:32, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П8, площадью 0,2603 га, путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:062303:3 и 76:23:062303:19, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П9, площадью 0,0223 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:7, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П10, площадью 0,0241 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:7, с видом разрешенного использования «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок П11, площадью 0,0464 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:062303:7, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П12, площадью 0,0061 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», код 3.1;

- образуется земельный участок П13, площадью 0,1339 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:062303:18, 76:23:000000:11249 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок П14, площадью 0,0375 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:062303:18, 76:23:000000:11249 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П15, площадью 0,6200 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:062303:18, 76:23:000000:11249 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1.

*Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности, как возможный способ образования земельных участков реализуется только при наличии случаев, установленных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, установленных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Единица измерения	Площадь
П1	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	985
П2	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	1326
П3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	407
П4	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	664
П11	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	464
П14	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	375
П15	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	кв.м	6200

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ территории	Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
	X	Y
т1	370979,40	1329066,79
т2	370982,01	1329242,36
т3	370790,58	1329159,65
т4	370791,17	1329072,17
