

## ЭКОНОМИКА

Городской бюджет текущего года формировался в непростых финансовых условиях. Однако руководство города предпринимает все возможное, чтобы максимально пополнить его доходную часть. Что планируется сделать в этом направлении, рассказал заместитель мэра – директор департамента финансов Андрей ДАНЦ.

## Чем пополнить казну



— Первое — это более тесное взаимодействие с федеральными структурами, налоговой службой и судебными приставами в плане совместной работы по борьбе с неплательщиками.

Второе — продажа муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации. Прорабатываем все варианты, чтобы по ключевым объектам выйти и на федеральный уровень.

Задолженность перед бюджетом Ярославля, по данным на 1 октября 2016 года, составила более 2 миллиардов рублей, основная ее доля приходится на арендные платежи, земельный налог и НДФЛ. Благодаря постоянному взаимодействию со службой судебных приставов и налоговой инспекцией за 9 месяцев удалось пополнить городскую казну почти на 117 миллионов рублей.

Что касается продажи муниципального имущества, то инвесторов могли бы заинтересовать несколько крупных объектов в центре Ярославля, например, бывшие здания ДГХ и администрации Кировского района. По словам Андрея Данца, опускать их стоимость ниже рыночной никто не намерен. Главное — показать потенциальным покупателям, что они могут вкладывать свои средства и развивать бизнес в Ярославле. Есть неплохие предложения и по продаже права на аренду земельных участков.

По данным департамента финансов, городская казна недополучила около миллиарда рублей против ожидаемого. Причин несколько: падение спроса на муниципальное имущество и аренду земельных участков, оспаривание собственниками в судах результатов государственной кадастровой оценки земель. За 9 месяцев 2016 года продаж муниципальной недвижимости состоялось в шесть раз меньше, чем объявлено, а продаж права на заключение договоров аренды земельных участков — в три раза. Кроме того, в течение года в уже утвержденный бюджет четырежды вносились корректировки. Дополнительные средства потребовались на ликвидацию последствий ЧП в доме на 6-й Железнодорожной, на погашение кредиторской задолженности, выполнение программы по переселению жителей из аварийного жилищного фонда.

В связи с этим город был вынужден привлечь кредитные ресурсы в сумме 254 миллионов рублей. Тем не менее социальные обязательства — а они составляют 60 процентов бюджета — выполняются в полном объеме.

В этой непростой ситуации поддержку Ярославлю окажет областное правительство. В 4-м квартале регион выделяет городу 130 миллионов рублей на реализацию программы по переселению из аварийного фонда. Деньги должны поступить в ноябре.

**Ирина КОПЕНКИНА**  
Фото Дмитрия САВИНА

## КОМИССИИ МУНИЦИПАЛИТЕТА

## О льготах, отчетах и дисциплине

На минувшей неделе прошли заседания двух постоянных комиссий муниципалитета: по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью и по бюджету, финансам и налоговой политике.



### Проверка предприятий

Депутаты обсудили предложения комиссии в план работы муниципалитета на I полугодие 2017 года, определили список поручений в план работы контрольно-счетной палаты города на следующий год, а также внесли предложения для формирования перечня вопросов муниципалитета к ежегодному отчету мэра города Ярославля.

Комиссия по управлению муниципальной собственностью порекомендовала КСП проверить в 2017 году финансовую деятельность четырех предприятий. Это ОАО «Ярославльводоканал», МУП «ПАТП-1», ОАО «Яргор-электросеть» и МКП «Ремонт и обслуживание гидросистем Ярославля».

До обсуждения перечня вопросов к ежегодному отчету мэра Вера Никольская напомнила, что в момент отчета главы города «многих из нас», то есть депутатов, здесь уже не будет. На что ей возразили, что надо разработать правила для будущего депутатского корпуса. Так, комиссия по управлению муниципальной собственностью хотела бы услышать в будущем выступлении мэра отчет о работе парков культуры и отдыха, а также о деятельности мэрии по отлову и содержанию безнадзорных животных. А комиссия по бюджету пожелала увидеть отчет о «плане первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности Ярославля на 2015 – 2017 годы».

### Депутаты, на выход!

Еще один вопрос комиссии по бюджету касался деятельности координационных и совещательных органов, созданных мэрией Ярославля. Их пять, и в каждой есть представите-

ли муниципалитета. На заседании комиссии выяснилось, что некоторые депутаты посещают заседания совещательных органов далеко не всегда.

По представленному мэрией отчету хуже всего с дисциплиной у председателя фракции «Яблоко» Владимира Зубкова. В 2016 году он ни разу не почтил своим присутствием Инвестиционный совет и комиссию по ликвидации задолженности юридических лиц перед бюджетом. Неважно с посещаемостью у депутатов Ярослава Юдина, Евгения Мясникова и Михаила Пихтова. Они были лишь на половине заседаний. На их фоне хорошо выглядят посетившие большинство собраний депутаты Игорь Бортников, Вадим Канашкин и Анатолий Каширин. А председатель комиссии по бюджету Сергей Смоленский, не пропустивший ни одного заседания, вообще получает «отлично».

Такая же «беда» с депутатскими явками наблюдается и в других коллегиальных органах, например, на балансовых комиссиях и заседаниях совета директоров. Чтобы исправить ситуацию, Сергей Смоленский предложил прогульщикам, дабы не ронять честь муниципалитета, выйти из состава всех совещательных органов.

### Дороги, дороги...

Важным вопросом комиссии по бюджету было формирование дорожного фонда на 2017 год. Доклад делал новый первый заместитель директора департамента ДГХ Александр Болотов. В 2016 году в дорожном фонде было 31,826 млн рублей. Деньги в основном потрачены на ремонт дорог частного сектора. Это три дороги в Дзержинском районе, две в Кировском и по одной во Фрунзенском, Заволжском и Красноперском. Всего отремонтировано 5,9 километра дорог. На будущий год за-

планирован ремонт 19 дорог, или 10,6 километра, на сумму 35,8 млн рублей. Как заявил Александр Болотов, список дорог сформирован главами администраций с учетом пожелания жителей.

Депутаты посчитали, что правила формирования адресного перечня дорог недостаточно проработаны. У них возникли сомнения во всестороннем учете мнения жителей. Парламентарии предложили мэрии разработать регламент отбора дорог, усилить контроль за их ремонтом, а также направить в областное правительство просьбу о выделении Ярославлю межбюджетных трансфертов на эти цели.

### Налог сохранится?

На комиссии по бюджету обсуждали льготы по земельному налогу. В будущем году 100-процентная льгота по земельному налогу сохранится для инвалидов. Она будет действовать в отношении всех земельных участков: под жилыми домами, дачами, огородами и гаражами для личного автотранспорта. Для граждан, имеющих земельные участки под индивидуальными жилыми домами, в будущем году также сохранится 70-процентная льгота при условии, что права на завершенные (построенные) дома зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (ЕГРП). Именно эта льгота вызвала наибольшие споры. Первоначально депутаты вообще собирались ее отменить, так как цель, ради которой она была введена, уже достигнута.

— С помощью этой льготы мы вывели из тени все незарегистрированные в ЕГРП объекты, всех, кто владеет землей незаконно, — пояснил Сергей Смоленский.

Однако с этой точкой зрения согласились не все

депутаты, поэтому вопрос о льготах по земельному налогу будет подробно рассматриваться на ближайшем заседании муниципалитета.

### Ночлежки пока не будет

На комиссии по управлению муниципальной собственностью решался вопрос о доме ночного пребывания для бездомных женщин. Общественная благотворительная организация «Комитет мира и согласия» попросила для этого двухэтажное здание площадью 215 квадратных метров на пр. Авиаторов, 20. Заметим, что просит она это здание давно, и в 2014 году дом был почти передан бездомным. Однако что-то пошло не так, и объект выставили на продажу. За два года провели три аукциона, последний — с ценой 10 млн рублей. Покупателей на здание не нашлось.

Накануне заседания комиссии депутаты выехали на его осмотр и нашли объект непригодным для жизни людей. По мнению парламентариев, здание по проспекту Авиаторов 1918 года постройки пожароопасно: в нем деревянные перекрытия, нет аварийного выхода и отсутствует отопление. Однако председатель благотворительной организации «Комитет мира и согласия» Асия Резанова попросила отдать здание бездомным в имеющемся виде.

— Иначе они будут просто умирать на улице. Ведь скоро зима, — говорит Асия Мухамедовна.

Однако депутаты не взяли на себя ответственность за возможную гибель людей при пожаре и попросили КУМИ мэрии в течение недели подыскать другое помещение для организации ночлежки.

**Елена СОЛОНДАЕВА**  
Фото Дмитрия САВИНА