

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2021

№ 1133

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе, ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации
МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

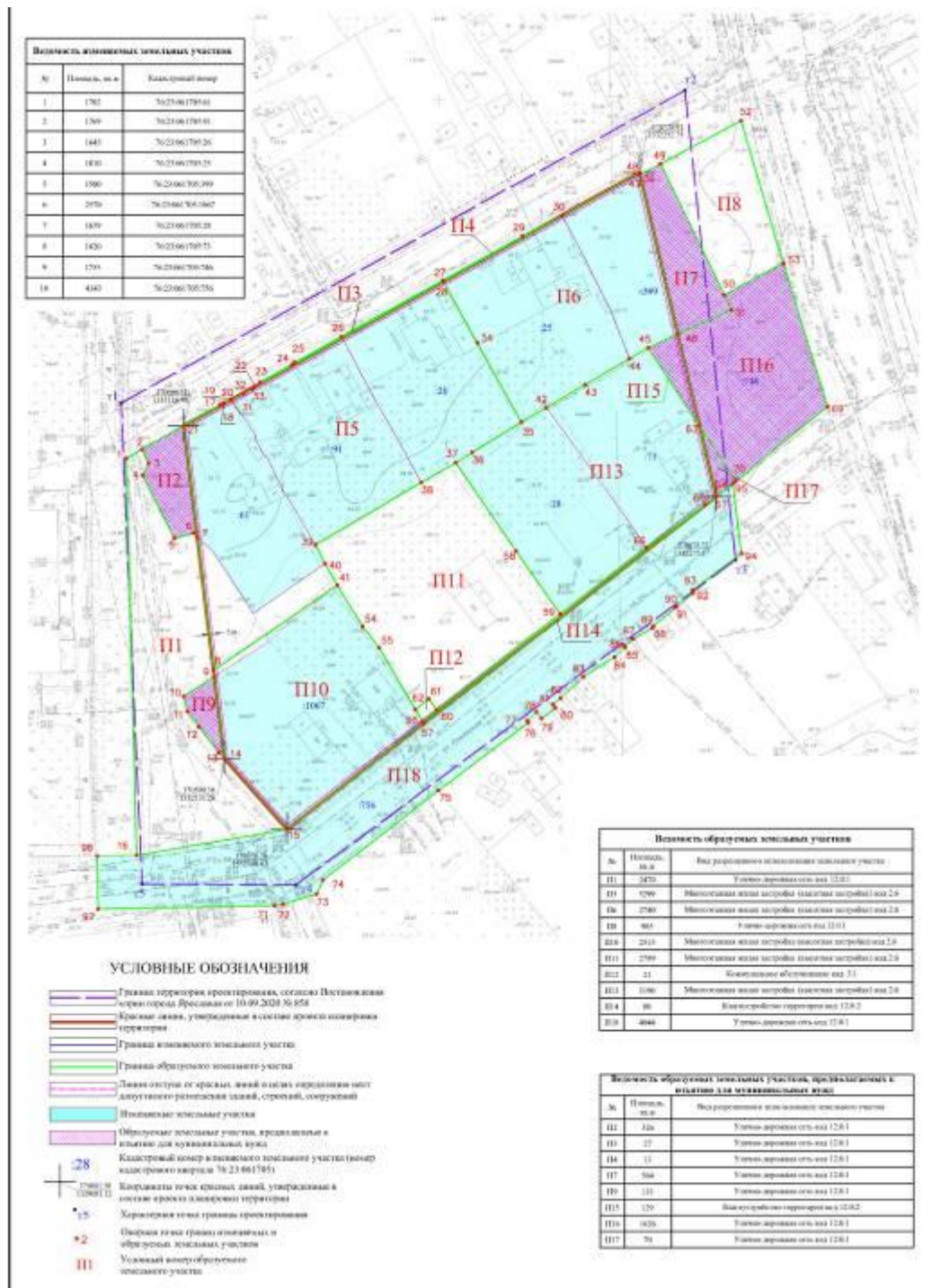
1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе, ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля в составе:
 - чертежа межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе, ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 1);
 - текстовой части проекта межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе, ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля (приложение 2).
2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель мэра города Ярославля
по социальной политике

Е.И. Новик

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 14.12.2021 № 1133

Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе,
ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной ул. Морозовской, Тормозным шоссе, ул. Ильинской во Фрунзенском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков*:

- образуется земельный участок П1, площадью 0,2470 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П2, площадью 0,0326 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:61, 76:23:061705:91, 76:23:061705:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П3, площадью 0,0027 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:61, 76:23:061705:91, 76:23:061705:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П4, площадью 0,0013 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:25, 76:23:061705:399 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П5, площадью 0,5299 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:61, 76:23:061705:91, 76:23:061705:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П6, площадью 0,2740 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:25, 76:23:061705:399 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П7, площадью 0,0564 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:25, 76:23:061705:399 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П8, площадью 0,0985 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П9, площадью 0,0133 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:1067, 76:23:061705:756 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П10, площадью 0,2515 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:1067, 76:23:061705:756 и

земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П11, площадью 0,2789 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П12, площадью 0,0021 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание», код 3.1;

- образуется земельный участок П13, площадью 0,3190 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:28, 76:23:061705:73, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок П14, площадью 0,0080 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:1067, 76:23:061705:756 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П15, площадью 0,0129 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:061705:746, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П16, площадью 0,1626 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:061705:746, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П17, площадью 0,0070 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:28, 76:23:061705:73, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П18, площадью 0,4044 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:061705:1067, 76:23:061705:756 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1.

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последнего наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Ед. изм.	Площадь
П1	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,2470
П2	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0326
П3	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0027
П4	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0013
П7	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0564
П8	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0985
П9	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0133
П16	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,1626
П17	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,0070
П18	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,4044

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ территории	Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
	X	Y
т1	370 703.17	1 332 101.09
т2	370 794.34	1 332 266.04
т3	370 657.40	1 332 280.83
т4	370 562.39	1 332 152.22
т5	370 562.65	1 332 107.21