

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2020

№ 1159

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля»

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 15.12.2020 по 29.12.2020 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, фойе (1 этаж), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 15.12.2020 по 29.12.2020.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 29.12.2020 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 108 (тел.: 40-36-55), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2020

№

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, в составе:

- чертежа планировки территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, с отображением красных линий (приложение 1);

- чертежа планировки территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение 2);

- чертежа планировки территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение 3);

- положений о характеристиках и очередности планируемого развития территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, (приложение 4).

2. Утвердить проект межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, (приложение 5);

- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, (приложение б).

3. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта планировки территории, указанного в пункте 1 постановления, и материалов по его обоснованию, проекта межевания территории, указанного в пункте 2 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

6. Постановление вступает в силу после внесения изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Ярославля на 2018–2026 годы, утвержденную решением муниципалитета города Ярославля от 13.02.2018 № 68, в части включения в перечень мероприятий Программы нового корпуса детского сада № 82 по ул. Свердлова, д. 26а на 120 мест.

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

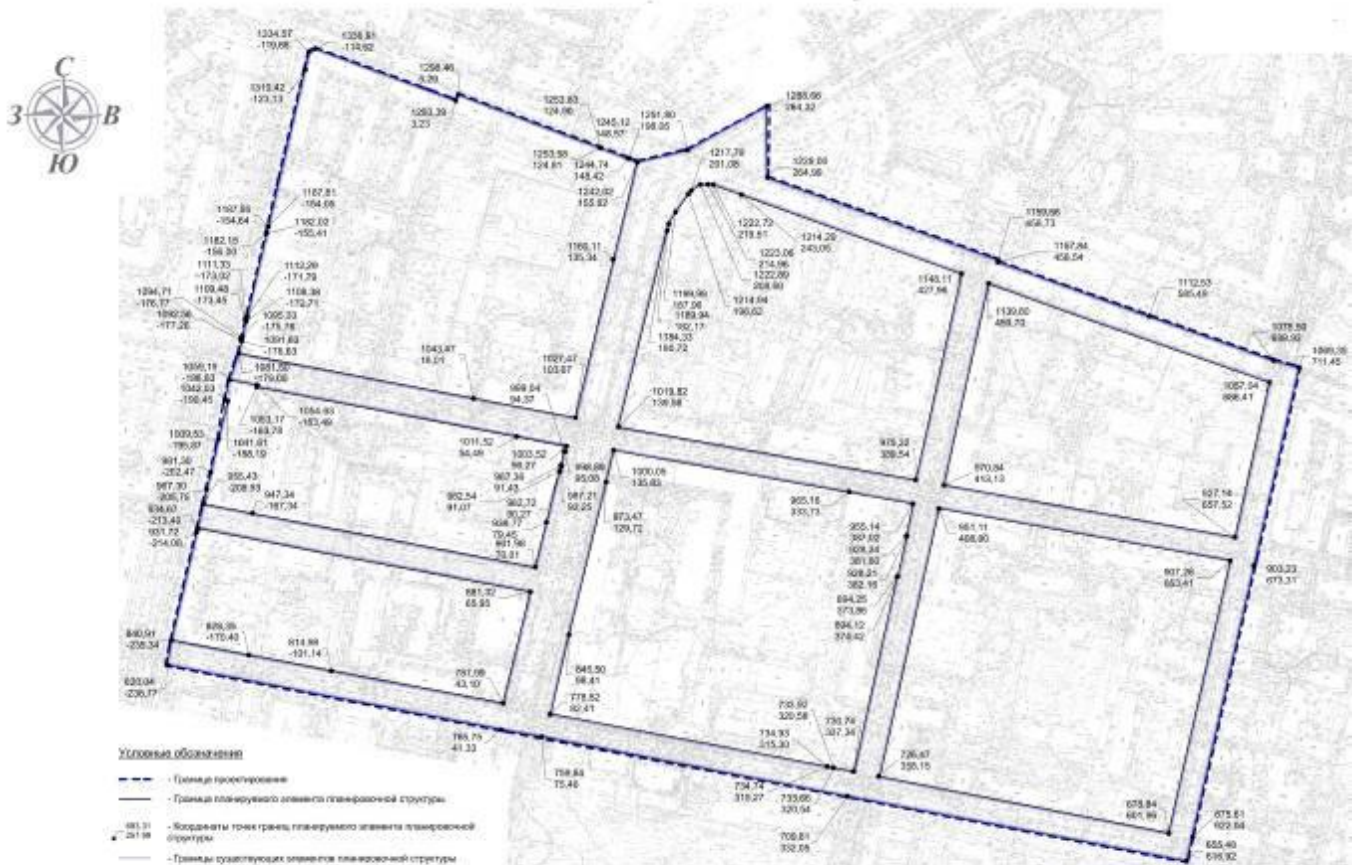
Приложение 1
к постановлению мэрии
от 00.00.2020 № _____

Чертеж планировки территории, ограниченной просп. Октября,
ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского
в Кировском и Ленинском районах города Ярославля,
с отображением красных линий



Приложение 2
к постановлению мэрии
от 00.00.2020 № _____

Чертеж планировки территории, ограниченной просп. Октября,
ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Володарского
в Кировском и Ленинском районах города Ярославля, с отображением границ
существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Положения о характеристиках и очередности
планируемого развития территории, ограниченной
просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова,
ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

1. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом).

Плотность и параметры застройки территории, необходимые для развития территории, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Площадь проектируемой территории	га	42,8586
2.	Общий баланс территории в границах проектирования:		
2.1.	Территория зоны существующих многоквартирных малоэтажных жилых домов (2–4 этажа)	га	1,2370
2.2.	Территория зоны существующих многоквартирных домов (5–8 этажей)	га	3,2665
2.3.	Территория зоны существующих многоквартирных домов (9 и более этажей)	га	0,2984
2.4.	Территория зоны существующих многоквартирных малоэтажных домов, в том числе со встроенными объектами обслуживания (2–4 этажа)	га	4,2052
2.5.	Территория зоны существующих многоквартирных домов, в том числе со встроенными объектами обслуживания (5–8 этажей)	га	3,0637
2.6.	Территория зоны существующих многоквартирных домов, в том числе со встроенными амбулаторно-поликлиническими учреждениями (5–8 этажей)	га	0,6299
2.7.	Территория зоны существующих многоквартирных домов, в том числе со встроенными объектами обслуживания (9 и более этажей)	га	1,3709
2.8.	Территория зоны планируемых многоквартирных домов, в том числе со встроенно-пристроенными объектами	га	1,3964

	обслуживания (5–10 этажей)		
2.9.	Территория зоны планируемых многоквартирных домов (6–7 этажей)	га	0,6500
2.10.	Территория зоны планируемых многоквартирных домов (10 этажей)	га	0,3390
2.11.	Территория зоны существующих дошкольных образовательных организаций	га	1,7874
2.12.	Территория зоны планируемой дошкольной образовательной организации (детский сад на 120 мест)	га	0,2780
2.13.	Территория зоны существующих общеобразовательных организаций	га	1,7960
2.14.	Территория зоны существующего культового здания	га	0,1461
2.15.	Территория зоны существующих амбулаторно-поликлинических учреждений	га	1,3896
2.16.	Территория зоны существующих элементов благоустройства	га	0,4650
2.17.	Территория зоны существующих кредитно-финансовых учреждений	га	1,0847
2.18.	Территория зоны существующих учебных корпусов профессиональных образовательных организаций	га	1,8789
2.19.	Территория зоны существующей организации дополнительного профессионального образования	га	0,1205
2.20.	Территория зоны существующей автоматической телефонной станции	га	0,4832
2.21.	Территория зоны существующих объектов административного назначения для оказания услуг населению со встроенными объектами обслуживания	га	2,5619
2.22.	Территория зоны существующих объектов административного назначения	га	2,7760
2.23.	Территория зоны планируемого объекта административного назначения для оказания услуг населению	га	0,4495
2.24.	Территория зоны существующих объектов розничной торговли	га	0,3958
2.25.	Территория зоны существующего объекта культуры клубного типа	га	0,1575
2.26.	Территория зоны существующего общежития	га	0,4890
2.27.	Территория зоны существующих гаражей-стоянок	га	0,2772
2.28.	Территория зоны планируемого многоэтажного наземного гаража-стоянки для хранения легкового автотранспорта	га	0,4265

2.29.	Территория зоны существующих автомобильных дорог	га	9,4388
3.	Квартал, ограниченный просп. Октября, ул. Чайковского, ул. Некрасова, ул. Победы		
3.1.	Коэффициент застройки		0,3
3.2.	Коэффициент плотности застройки		1,4
3.3.	Процент озеленения	%	25
3.4.	Плотность населения	чел./га	288
3.5.	Население	чел.	1413
3.5.1.	Существующее население	чел.	293
3.5.2.	Планируемое население	чел.	1120
3.6.	Места для хранения автотранспорта	машино-место	389
4.	Квартал, ограниченный ул. Победы, ул. Некрасова, ул. Чайковского, ул. Свердлова		
4.1.	Коэффициент застройки		0,5
4.2.	Коэффициент плотности застройки		1,4
4.3.	Плотность населения	чел./га	73
4.4.	Население	чел.	427
4.4.1.	Существующее население	чел.	53
4.4.2.	Планируемое население	чел.	374
4.5.	Места для хранения автотранспорта	машино-место	470
5.	Квартал, ограниченный ул. Некрасова, ул. Победы, Кучерским пер., ул. Володарского		
5.1.	Коэффициент застройки		0,3
5.2.	Коэффициент плотности застройки		1,7
5.3.	Процент озеленения	%	25
5.4.	Плотность населения	чел./га	360
5.5.	Население (существующее)	чел.	998
5.6.	Места для хранения автотранспорта	машино-место	172
6.	Квартал, ограниченный Кучерским пер., ул. Победы, ул. Свердлова, ул. Володарского		
6.1.	Коэффициент застройки		0,3
6.2.	Коэффициент плотности застройки		1,8
6.3.	Процент озеленения	%	26
6.4.	Плотность населения	чел./га	328
6.5.	Население (существующее)	чел.	881
6.6.	Места для хранения автотранспорта	машино-место	92
7.	Квартал, ограниченный просп. Октября, ул. Победы, ул. Некрасова, ул. Володарского		
7.1.	Коэффициент застройки		0,5
7.2.	Коэффициент плотности застройки		1,8
7.3.	Процент озеленения	%	31

7.4.	Плотность населения	чел./га	187
7.5.	Население (существующее)	чел.	716
7.6.	Места для хранения автотранспорта	машино- место	62
8.	Квартал, ограниченный просп. Октября, ул. Республиканской, ул. Некрасова, ул. Чайковского		
8.1.	Коэффициент застройки		0,4
8.2.	Коэффициент плотности застройки		1,2
8.3.	Процент озеленения	%	27
8.4.	Плотность населения	чел./га	115
8.5.	Население (существующее)	чел.	429
8.6.	Места для хранения автотранспорта	машино- место	125
9.	Квартал, ограниченный ул. Некрасова, ул. Республиканской, ул. Свердлова, ул. Чайковского		
9.1.	Коэффициент застройки		0,3
9.2.	Коэффициент плотности застройки		1,1
9.3.	Процент озеленения	%	39
9.4.	Плотность населения	чел./га	164
9.5.	Население (существующее)	чел.	942
9.6.	Места для хранения автотранспорта	машино- место	188
10.	Показатели в границах проектируемой территории		
10.1.	Население	чел.	5806
10.1.1.	Существующее население	чел.	4312
10.1.2.	Планируемое население	чел.	1494

2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

2.1. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Характеристики приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Этажность	этаж	1–10
1.1.	Малозэтажные жилые дома	этаж	2–4
1.2.	Среднеэтажные жилые дома	этаж	5–8
1.3.	Многоэтажные жилые дома	этаж	9–10
1.4.	Дошкольные образовательные организации	этаж	2

1.5.	Общеобразовательные организации	этаж	2–5
1.6.	Общественные здания и учреждения	этаж	1–3
2.	Общая площадь застройки	м ²	110334
3.	Выход планируемого жилищного фонда	м ²	37345,34

2.2. Характеристики объектов инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Характеристики приведены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Количество
1.	Дошкольные образовательные организации	место	337 (87)*
2.	Общеобразовательные организации	место	569 (146)*
3.	Магазины продовольственных товаров	м ² торговой площади	1196 (308)*
4.	Магазины непродовольственных товаров	м ² торговой площади	2270 (584)*
5.	Аптечный пункт	объект на жилую группу	6
6.	Предприятия бытового обслуживания (мастерские, парикмахерские и т.д.)	рабочее место	12
7.	Пункт охраны правопорядка	1 участковый на 10 тыс. населения	1

*Показатели в скобках указаны для планируемого населения.

Обеспеченность дошкольными образовательными организациями осуществляется за счет существующих двух детских садов № 226 на 229 мест (ул. Победы, д. 26а) и № 82 на 303 места (ул. Свердлова, д. 26а), с учетом размещения нового корпуса на 120 мест.

Обеспеченность общеобразовательными организациями осуществляется за счет существующей школы № 71 на 550 мест (ул. Свердлова, д. 62) и школы № 44 на 500 мест (ул. Победы, д. 28).

Обеспеченность объектами здравоохранения осуществляется за счет существующей клинической больницы и поликлиники № 1 ГБУЗ ЯО по адресу: г. Ярославль, просп. Октября, д. 52, и существующей поликлиники № 3 по адресу: г. Ярославль, ул. Чайковского, д. 78/19.

Обеспеченность предприятиями торговли и общепита решается за счет существующих указанных объектов, расположенных на первых этажах существующих зданий в границах рассматриваемых кварталов и на смежных территориях.

Обеспеченность физкультурно-спортивными центрами осуществляется за счет существующего ФОКа на территории стадиона «Шинник» (радиус доступности не превышает 1,5 км), а также спортивно-оздоровительного комплекса «Sport Line» с бассейном, тренажерными и гимнастическими залами по адресу: ул. Свердлова, д. 49а.

2.3. Характеристики объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

В соответствии с Генеральным планом города Ярославля проектируемая территория будет обслуживаться общественным транспортом по просп. Октября.

Проектом планировки территории планируются новые внутриквартальные проезды. К объектам капитального строительства предусмотрены проезды шириной 3,5 м – 6,0 м, вдоль проездов запроектированы тротуары шириной 1,5 м и 2,25 м.

В границах проектируемой территории предусмотрены стоянки хранения автомобилей, в том числе для проектируемых жилых домов общим количеством 1498 машино-мест. В том числе предусматриваются встроенные гаражи в планируемых жилых домах:

- многоквартирный дом со встроенно-пристроенными автостоянками (в том числе автоматизированными парковками и подземной автостоянкой) на 196 машино-мест (по просп. Октября, в районе домов 27–33);

- многоквартирный дом с подземной автостоянкой на 25 машино-мест (ул. Некрасова, дом 44а);

- многоквартирный дом с подземной автостоянкой на 23 машино-места (во дворе дома 52/35 по ул. Некрасова);

- подземная автостоянка на 30 машино-мест во дворе строящихся многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, дом 41.

Кроме этого, необходимо отметить, что в радиусе пешеходной доступности (800 м) располагаются подземная парковка на пл. Труда и подземная парковка ТЦ «АУРА» (ул. Победы, дом 41).

2.4. Характеристики объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели
1.	Максимальные показатели планируемых объемов инженерного обеспечения территории (по видам сетей)		
	- водоснабжение	м ³ /сут.	264,31
	- канализация	м ³ /сут.	264,31
	- газоснабжение	м ³ /час	613,928
	- теплоснабжение	гКал/ч	0,870524
	- электроснабжение	кВт	820,37
2.	Планируемые мероприятия		
	Водоснабжение:		
	- прокладка труб	м	220

Водоотведение: бытовая канализация (К1) - прокладка труб	м	344
ливневая канализация (К2) - прокладка труб	м	276
Газоснабжение: - проектирование и строительство газопровода	м	190
Теплоснабжение: - проектирование и строительство теплотрассы	м	87
Электроснабжение: - проектирование и строительство трехжильный КЛ-6 кВ	м	470
- проектирование и строительство КЛ-0,4 кВ	м	160

3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального, регионального, местного значения.

В границах элемента планировочной структуры не планируется размещение новых объектов федерального, регионального, местного значения.

4. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального, регионального, местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Фактические показатели обеспеченности планируемой территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактические показатели территориальной доступности таких объектов для населения не изменяются в сторону ухудшения. С учетом существующих детских садов № 226 на 229 мест (ул. Победы, д. 26а) и № 82 на 183 места (ул. Свердлова, д. 26а), а также школы № 71 на 550 мест (ул. Свердлова, д. 62) и школы № 44 на 500 мест (ул. Победы, д. 28), расположенных в границах радиуса территориальной доступности для всей жилой застройки рассматриваемой территории, показатели обеспеченности указанными объектами сохраняться на нормативном уровне.

II. Положения об очередности планируемого развития территории.

1. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Строительство планируемых в рамках проекта планировки многоквартирных жилых домов будет осуществляться поэтапно.

В рамках первого этапа запланировано строительство трех 10-этажных жилых домов (ул. Некрасова, д. 44а; ул. Некрасова, д. 52; просп. Октября, д. 27), а также 6–7-этажных многоквартирных домов по адресу: ул. Некрасова, д. 41. Срок реализации данного этапа составит 3 года.

Строительство остальных жилых домов будет происходить поэтапно с интервалом между этапами 2 года.

Проектирование жилых зданий по первому этапу планируется выполнить в течение 2 лет с момента утверждения проекта планировки территории. Проектирование остальных жилых домов будет происходить поэтапно с интервалом между каждым этапом 1 год.

2. Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включённых в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

Строительство объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур (внутриквартальные проезды, инженерные сети) будет осуществляться также поэтапно в соответствии с этапами реализации строительства жилых домов.

Проектирование данных объектов планируется выполнить поэтапно в соответствии с этапами реализации проектирования жилых домов.

Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной
просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской, ул. Свердлова,
ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования земельных участков*.

Межевание рассматриваемой территории осуществляется следующим образом:

- образуется земельный участок 1.1П, площадью 0,2672 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:1372 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок 1.2П, площадью 0,2893 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:1369, 76:23:030501:1371, 76:23:030501:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок 1.3П, площадью 0,3034 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:1369, 76:23:030501:1371, 76:23:030501:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок 1.4П, площадью 0,2192 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:1370 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;

- образуется земельный участок 2П, площадью 0,0296 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 3П, площадью 0,1135 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок 4П, площадью 0,0005 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 5П, площадью 0,3770 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:1331 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 6П, площадью 0,1017 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код 3.4.1;

- образуется земельный участок 7П, площадью 0,2947 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;

- образуется земельный участок 8П, площадью 0,0008 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 9П, площадью 0,0938 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 10П, площадью 0,0904 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «служебные гаражи» код 4.9;
- образуется земельный участок 11П, площадью 0,7947 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднее и высшее профессиональное образование», код 3.5.2;
- образуется земельный участок 12П, площадью 0,1086 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 13П, площадью 0,1691 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:1369, 76:23:030501:1371, 76:23:030501:26 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 14П, площадью 0,0452 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:23 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «обеспечение занятий спортом в помещениях», код 5.1.2;
- образуется земельный участок 15П, площадью 0,6174 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:12 – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 16П, площадью 0,0635 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднее и высшее профессиональное образование», код 3.5.2;
- образуется земельный участок 17П, площадью 0,1185 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:6 – «среднее и высшее профессиональное образование», код 3.5.2;
- образуется земельный участок 18П, площадью 0,1564 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 19П, площадью 0,2922 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:2 – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 20П, площадью 0,0468 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 21П, площадью 0,1000 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:14 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 22П, площадью 0,0011 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11251 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 23П, площадью 0,0002 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11251 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 24П, площадью 0,5312 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030502:5, 76:23:030502:9, 76:23:000000:465 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднее и высшее профессиональное образование», код 3.5.2;
- образуется земельный участок 25П, площадью 0,5164 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030502:5, 76:23:030502:9, 76:23:000000:465 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;
- образуется земельный участок 26П, площадью 0,0226 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;
- образуется земельный участок 27П, площадью 0,1408 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:16 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «банковская и страховая деятельность», код 4.5;
- образуется земельный участок 28П, площадью 0,1691 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:14 – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 29П, площадью 0,0896 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:20 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 30П, площадью 0,0558 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 31П, площадью 0,2561 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:14 – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 32П, площадью 0,0636 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:5 – «магазины», код 4.4;
- образуется земельный участок 33П, площадью 0,2904 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 34П, площадью 0,0200 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «хранение автотранспорта», код 2.7.1;
- образуется земельный участок 35П, площадью 0,0617 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:7 – «магазины», код 4.4;
- образуется земельный участок 36П, площадью 0,1722 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:15 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 37П, площадью 0,1399 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:22 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 38П, площадью 1,9006 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 39П, площадью 2,3482 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:42 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;

- образуется земельный участок 40П, площадью 0,1753 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:52 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код 3.4.1;

- образуется земельный участок 41П, площадью 0,3561 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050312:21, 76:23:050312:31 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «общежития», код 3.2.4;

- образуется земельный участок 42П, площадью 0,1055 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050312:21, 76:23:050312:31 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код 3.4.1;

- образуется земельный участок 43П, площадью 0,0056 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 44П, площадью 0,0072 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 45П, площадью 0,0200 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:5 – «деловое управление», код 4.1;

- образуется земельный участок 46П, площадью 0,0883 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 47П, площадью 0,0008 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 48П, площадью 0,1082 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 49П, площадью 0,0008 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 50П, площадью 0,0366 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 51П, площадью 0,3313 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:21 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;
- образуется земельный участок 52П, площадью 0,0781 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:180 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;
- образуется земельный участок 53П, площадью 0,1342 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030504:36 – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», код 3.5.1;
- образуется земельный участок 54П, площадью 0,4882 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «связь», код 6.8;
- образуется земельный участок 55П, площадью 0,3716 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050314:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6;
- образуется земельный участок 56П, площадью 0,0452 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:8, 76:23:050314:11, 76:23:050314:12, 76:23:050314:13, 76:23:050314:14, 76:23:050314:15, 76:23:050314:16, 76:23:050314:17, 76:23:050314:18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 57П, площадью 0,0143 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 58П, площадью 0,3457 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:8, 76:23:050314:11, 76:23:050314:12, 76:23:050314:13, 76:23:050314:14, 76:23:050314:15, 76:23:050314:16, 76:23:050314:17, 76:23:050314:18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 59П, площадью 0,6643 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050314:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», код 3.5.1;
- образуется земельный участок 60П, площадью 0,5489 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050314:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;
- образуется земельный участок 61П, площадью 0,0021 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:40 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 62П, площадью 0,1325 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:18 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «деловое управление», код 4.1;
- образуется земельный участок 63П, площадью 2,1687 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:10916 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 64П, площадью 0,1619 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:3 и земель, государственная

собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 65П, площадью 0,1085 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:7 – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 66П, площадью 0,0206 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «коммунальное обслуживание», код 3.1;

- образуется земельный участок 67П, площадью 0,1173 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:8 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 68П, площадью 0,2885 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:12 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок 69П, площадью 1,0803 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 70П, площадью 0,7117 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:11251 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 71П, площадью 0,3763 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «банковская и страховая деятельность», код 4.5;

- образуется земельный участок 72П, площадью 0,0010 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 73П, площадью 0,0784 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 74П, площадью 0,1584 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 75П, площадью 0,0473 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 76П, площадью 0,3309 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:28 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», код 3.5.1;

- образуется земельный участок 77П, площадью 0,2512 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;

- образуется земельный участок 78П, площадью 0,0093 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 79П, площадью 0,3066 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:7 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 80П, площадью 0,1155 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «магазины», код 4.4;
- образуется земельный участок 81П, площадью 0,1141 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:34 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 82П, площадью 0,0131 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 83П, площадью 0,1929 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «банковская и страховая деятельность», код 4.5;
- образуется земельный участок 84П, площадью 0,0465 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 85П, площадью 3,2743 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 86П, площадью 0,1611 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 87П, площадью 0,4251 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 88П, площадью 0,2106 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 89П, площадью 0,2592 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 90П, площадью 0,1263 га, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 91П, площадью 0,7487 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 92П, площадью 0,2126 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:36 – «дошкольное, начальное и среднее общее образование», код 3.5.1;

- образуется земельный участок 93П, площадью 0,3532 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:23 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «среднеэтажная жилая застройка», код 2.5;
- образуется земельный участок 94П, площадью 0,0435 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:43 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 95П, площадью 0,0019 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:19, 76:23:030501:9, 76:23:030501:13, 76:23:000000:11810 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 96П, площадью 0,0005 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:050312:40 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 97П, площадью 0,0031 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 98П, площадью 0,0057 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 99П, площадью 0,0004 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:050313:7 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 100П, площадью 0,0001 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:14 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 101П, площадью 0,0025 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 102П, площадью 0,0015 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:6 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 103П, площадью 0,0010 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:5 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 104П, площадью 0,0018 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:050314:1, 76:23:050313:22, 76:23:050301:1364, 76:23:000000:14401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- образуется земельный участок 105П, площадью 0,0021 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:10916 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 106П, площадью 0,0055 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:000000:10916 – «благоустройство территории», код 12.0.2;
- образуется земельный участок 107П, площадью 6,0561 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030502:5,

76:23:030502:9, 76:23:000000:465 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 108П, площадью 0,0004 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030505:7 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 109П, площадью 0,0045 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:12 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 110П, площадью 0,0038 га, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:23:030502:2 – «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок 111П, площадью 0,0005 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 112П, площадью 0,0019 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 113П, площадью 0,0017 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030501:6, 76:23:000000:11921 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок 114П, площадью 0,3374 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030501:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код 2.6.

* Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, как возможный способ образования земельных участков реализуется только при наличии случаев, установленных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, установленных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд:

- земельный участок 38П, площадью 1,9006 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 63П, площадью 2,1687 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 69П, площадью 1,0803 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 70П, площадью 0,7117 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 85П, площадью 3,2743 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 86П, площадью 0,1611 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 87П, площадью 0,4251 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 88П, площадью 0,2116 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 89П, площадью 0,2592 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 90П, площадью 0,1263 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- земельный участок 91П, площадью 0,7487 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 96П, площадью 0,0005 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 97П, площадью 0,0031 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 99П, площадью 0,0004 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 100П, площадью 0,0001 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 102П, площадью 0,0015 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 103П, площадью 0,0010 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 104П, площадью 0,0018 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 107П, площадью 6,0561 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 108П, площадью 0,0004 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 109П, площадью 0,0045 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;
- земельный участок 110П, площадью 0,0038 га, «улично-дорожная сеть», код 12.0.1.

3. Сведения о границах территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 5.

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
	X	Y
1	376813,45	1328760,92
2	376815,80	1328765,85
3	376782,00	1328863,48
4	376774,19	1328885,71
5	376779,25	1328887,38
6	376726,09	1329037,89
7	376736,66	1329080,13
8	376775,69	1329147,01
9	376714,91	1329148,90
10	376648,63	1329343,53
11	376646,39	1329343,32
12	376562,99	1329596,63
13	376397,03	1329562,21
14	376167,61	1329514,15
15	376148,30	1329110,11
16	376247,76	1328932,55
17	376297,03	1328650,92
18	376317,72	1328654,52
19	376410,71	1328674,46
20	376432,24	1328679,07

21	376487,05	1328690,82
22	376519,65	1328695,63
23	376534,86	1328701,08
24	376559,33	1328706,34
25	376705,99	1328737,80
26	376798,79	1328757,72

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по проекту постановления мэрии города Ярославля
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории,
ограниченной просп. Октября, ул. Победы, ул. Республиканской,
ул. Свердлова, ул. Володарского в Кировском и Ленинском районах города Ярославля»

Александров Евгений Витальевич	- начальник отдела по содержанию территорий Ленинского района территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Жиленко Людмила Александровна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Зубов Сергей Валерьевич	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Копейкина Людмила Николаевна	- председатель ТОС «Центр» (по согласованию);
Лебедева Наталья Фёдоровна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Миронова Юлия Александровна	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Писарец Михаил Борисович	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Слинина Ольга Владимировна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;

- Смурьгина
Татьяна Васильевна - заместитель главы территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля по благоустройству;
- Цымбалов
Артем Юрьевич - заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
- Черепанин
Александр Иванович - депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
- Чеснокова
Оксана Юрьевна - начальник отдела по содержанию территорий Кировского района территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
- Широкая
Анна Сергеевна - заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.
-