

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2015 г.				Коды		
Организация <b>Акционерное общество «Старк-Ресурс»</b>		Дата (число, месяц, год)		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		00425231		
Вид экономической деятельности		ИНН		7601001072		
Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества		по ОКВЭД		70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС		12247 16		
Открытые акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ		384		
Единица измерения: в тыс. рублей						
Местонахождение (адрес): 150030, Ярославская обл., Ярославль г., Пожарского ул., дом № 9						
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	
<b>АКТИВ</b>						
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		293 480	292 170	286 489	
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		134 284	137 980	153 722	
	<b>БАЛАНС</b>	1600	427 764	430 150	440 211	
<b>ПАССИВ</b>						
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ		325 210	322 270	77 984	
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		92 873	99 487	287 305	
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		9 681	8 393	74 922	
	<b>БАЛАНС</b>	1700	427 764	430 150	440 211	
Генеральный директор Бажин Д.В.		Главный бухгалтер Майорова Е.В.				
<b>Отчет о финансовых результатах за январь - декабрь 2015 г.</b>				Коды		
Организация <b>Акционерное общество «Старк-Ресурс»</b>		Дата (число, месяц, год)		0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		00425231		
Вид экономической деятельности		ИНН		7601001072		
Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества		по ОКВЭД		70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКФС / ОКФС		12247 16		
Открытые акционерные общества / Частная собственность		по ОКЕИ		384		
Единица измерения: в тыс. рублей						
Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - декабрь 2015 г.	За январь - декабрь 2014 г.	За январь - декабрь 2013 г.	
	Выручка	2110	115 978	172 569		
	Себестоимость продаж	2120	(60 984)	(124 294)		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	54 994	48 275		
	Коммерческие расходы	2210	(410)	(411)		
	Управленческие расходы	2220	(24 571)	(30 320)		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 013	17 544		
	Проценты к получению	2320	-	(1)		
	Проценты к уплате	2330	(14 143)	(12 188)		
	Прочие доходы	2340	16 929	42 274		
	Прочие расходы	2350	(27 864)	(34 034)		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 935	13 597		
	Текущий налог на прибыль	2410	(790)	(1 273)		
	Прочее	2460	-	(2)		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 145	12 322		
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(48)	7 221		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 097	19 543		
	СПРАВОЧНО					
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	112	333		
Генеральный директор Бажин Д.В.		Главный бухгалтер Майорова Е.В.				
Выписка из аудиторского заключения о финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2015 год АО «Старк-Ресурс» Аудитор: ООО «Аудиторская фирма «Лэкс» Государственная регистрация: №1027600790425 от 29.11.2002 (свидетельство серия 76 №0058374 от 25.11.2002) Место нахождения: 150054, г. Ярославль, проспект Октября, 57-11 Членство в СРО: Некоммерческое партнерство «Российская Коллегия Аудиторов» Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов: 11005006285 Мнение: по нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Старк-Ресурс» по состоянию на 31 декабря 2015 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности. Директор ООО «Аудиторская фирма «Лэкс» Л.В. Гусева 04 апреля 2016 года Годовая бухгалтерская отчетность АО «Старк-Ресурс» за 2015 год утверждена общим собранием акционеров 26 мая 2016 года (протокол №1/2016 от 26.05.2016)						

ОСТОРОЖНО, МОШЕННИКИ!

# Не будьте излишне доверчивы

(Окончание. Начало на с.14)

Алексей Терентьев предложил запомнить схемы, по которым работают мошенники. Главное для них — попасть в квартиру под разными предлогами: попить воды, попросить лекарство, позвать на помощь рожавшей в подъезде женщине. Другой способ — продажа. Незваные гости предлагают чудо-препараты, бытовую технику, посуду. Как правило, это делается, чтобы продать товар втридорога или проследить, откуда человек достает деньги. Есть злоумышленники, выдающие себя за соцработников. Они предлагают оформить социальные выплаты или обменять деньги.

Есть еще и телефонный вид мошенничества. Аферисты звонят, представляясь, например, участковым терапевтом, и сообщают о страшных диагнозах, а затем предлагают дорогостоящие операции или лекарства. И предлагают лично заехать за деньгами. Наивным пенсионерам следует знать,



что такие новости никогда не сообщают по телефону. Другой излюбленный прием — представляться родственниками и рассказывать, что попали в беду и им срочно нужны деньги. Бывает, преступники пытаются узнать данные банковской карты. Недавно одного пожилого ярославца обманули, представившись по телефону сотрудниками банка. Сказали, что его карта заблокирована, и попросили продиктовать ее данные. Пенсионер сделал это, и с его счета ушло 22500 рублей. И таких примеров не счесть.

Алексей Терентьев подчеркнул важность разъяснительной работы, систематического информиро-

вания и просвещения населения. Необходимо объяснить пенсионерам, чтобы они были осмотрительны и осторожны. Например, все вопросы с соцвыплатами нужно решать не с незнакомцами, позвонившими в квартиру, а лишь с соцработниками, которых пожилые люди знают лично. По словам Алексея Николаевича, необходимо внушить пенсионерам: излишняя доверчивость может навредить. Чтобы обезопасить себя, лучше подстраховаться и при любой сомнительной ситуации позвонить своим родным, социальным работникам или в полицию.

**Владимир КОБЫЛИНСКИЙ**

Фото с сайта city-yaroslavl.ru

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия

Муниципальное унитарное предприятие «Центральный рынок» города Ярославля с согласия города Ярославля (постановление мэрии г. Ярославля от «25» мая 2016 г. № 762 «О продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Центральный рынок» г. Ярославля») сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

**1. Организатор аукциона:** МУП «Центральный рынок» г. Ярославля.

Местонахождение и почтовый адрес: 150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д. 7, Тел./факс 8(4852) 98-87-25.

Адрес электронной почты: [maevska85@mail.ru](mailto:maevska85@mail.ru).

Недвижимое имущество закреплено на праве хозяйственного ведения.

**2. Основание проведения торгов:** статьи 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, решения муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля» и от 12.12.2013 № 232 «Об утверждении Порядка организации открытых аукционов по продаже муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий», постановление мэрии г. Ярославля от «25» мая 2016 г. № 762 «О продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Центральный рынок» г. Ярославля».

**3. Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

**4. Предмет аукциона:** продажа недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия, по цене не ниже оценки рыночной стоимости путем проведения открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи нежилого 3-этажного здания общей площадью 2407,6 кв.м, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Б. Октябрьская, д. 30а; кадастровый номер 76:23:030806:194; год ввода в эксплуатацию 2001-й.

Нежилое 3-этажное здание расположено на 3 земельных участках, находящихся на праве аренды у МУП «Центральный рынок» г. Ярославля на основании следующих договоров: - № 9530/1-и от 23.08.2002 г., площадью 127 кв.м. (кадастровый № 76:23:030807:190); - № 12050 от 16.05.2003 г., площадью 474 кв.м. (кадастровый № 76:23:030807:0023); - № 25523-и от 28.09.2015 г., площадью 1433 кв.м. (кадастровый № 76:23:030807:191).

В настоящее время в здании осуществляется перепланировка.

**Обременение:** договор аренды недвижимого имущества № 128-у от 22.09.2015 г. с ООО «СПОРТ И ЗДОРОВЬЕ» на нежилые помещения: 1 этаж №№ 1-4, 6-10, 12-22, 26, 35-67; 2 этажа №№ 1-3, 5-14, 16-36, 38-41; 3 этажа №№ 1-28, общей площадью 2219,7 кв.м.

**Назначение объекта купли-продажи:** нежилое здание.

**Начальная цена открытого аукциона (цена продажи имущества):** 55 034 000 (пятьдесят пять миллионов тридцать четыре тысячи) рублей, в том числе НДС 18%.

**Требование о внесении задатка:** задаток (20% от начальной цены открытого аукциона) составляет 11 006 800 (одиннадцать миллионов шесть тысяч восемьсот) рублей.

**Шаг аукциона:** величина повышения начальной цены открытого аукциона устанавливается в размере 5%: 2 751 700 (два миллиона семьсот пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей.

**5. Размер начальной цены открытого аукциона – начальная (минимальная) цена договора купли-продажи** определяется в соответствии с п. 4. Порядка организации открытых аукционов по продаже муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий, утвержденного решением муниципалитета г. Ярославля от 12.12.2013 № 232 по результатам оценки рыночной стоимости, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (исполнитель отчета № 70-04/16 от 27.04.2016 г. – ООО «Бизнес центр АСАУ»).

**6. Реквизиты счета для перечисления задатка:** расчетный счет 40602810142000379501 Ярославский филиал ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль, БИК 047888760, к/с 30101810300000000760, ИНН 7604007643, КПП 760401001, ОГРН 1027600677389.

**Задаток должен поступить не позднее «27» июня 2016 г.** Порядок возврата – согласно действующему законодательству РФ.

В квитанции об оплате (платежном поручении) обязательно указывается назначение платежа. Ответственность за своевременное зачисление суммы задатка на счет Организатора аукциона лежит на Заявителе.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

**7. Дата начала/окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе: с «01» июня 2016 г. по «27» июня 2016 г.** по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по московскому времени по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, дом 7, 2-й этаж.

**8. Дата, время и место проведения открытого аукциона: «01» июля 2016 г. в 14 час. 00 мин.** (время московское) по адресу: г. Ярославль, ул. Депутатская, дом 7, 2-й этаж.

**9. Требования к участникам открытого аукциона:** участником открытого аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и соответствующее требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**10. Срок, место и порядок предоставления документации об открытом аукционе:** после размещения на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) извещения о проведении открытого аукциона Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения. Документация об открытом аукционе предоставляется без взимания платы.

Предоставление документации об открытом аукционе до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении открытого аукциона не допускается.

**11. Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об открытом аукционе:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**12. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Более подробная информация содержится в документации об открытом аукционе.