

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2020

№ 334

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля»

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля».
2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 28.04.2020 по 13.05.2020 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.
3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).
4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, фойе (1 этаж), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 28.04.2020 по 13.05.2020.
5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, могут вносить в письменном виде до 13.05.2020 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 108 (тел.: 40-36-55), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении семи дней со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2020

№

Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля в составе:

- чертежа межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля (приложение 1);
- текстовой части проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

Приложения 1, 2 к постановлению в отношении образуемых земельных участков 3П, 9П–13П, расположенных в границах объекта местного значения – Республиканский проезд, магистральной улицы районного значения, вступают в силу после внесения изменений:

- в Карту функциональных зон в составе Генерального плана города Ярославля в части корректировки границ функциональных зон: постоянного хранения автотранспорта и инженерно-транспортной инфраструктуры по Республиканскому проезду в границах проектирования;

- в Карту градостроительного зонирования города Ярославля «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения границ территориальных зон объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) по Республиканскому проезду в границах проектирования.

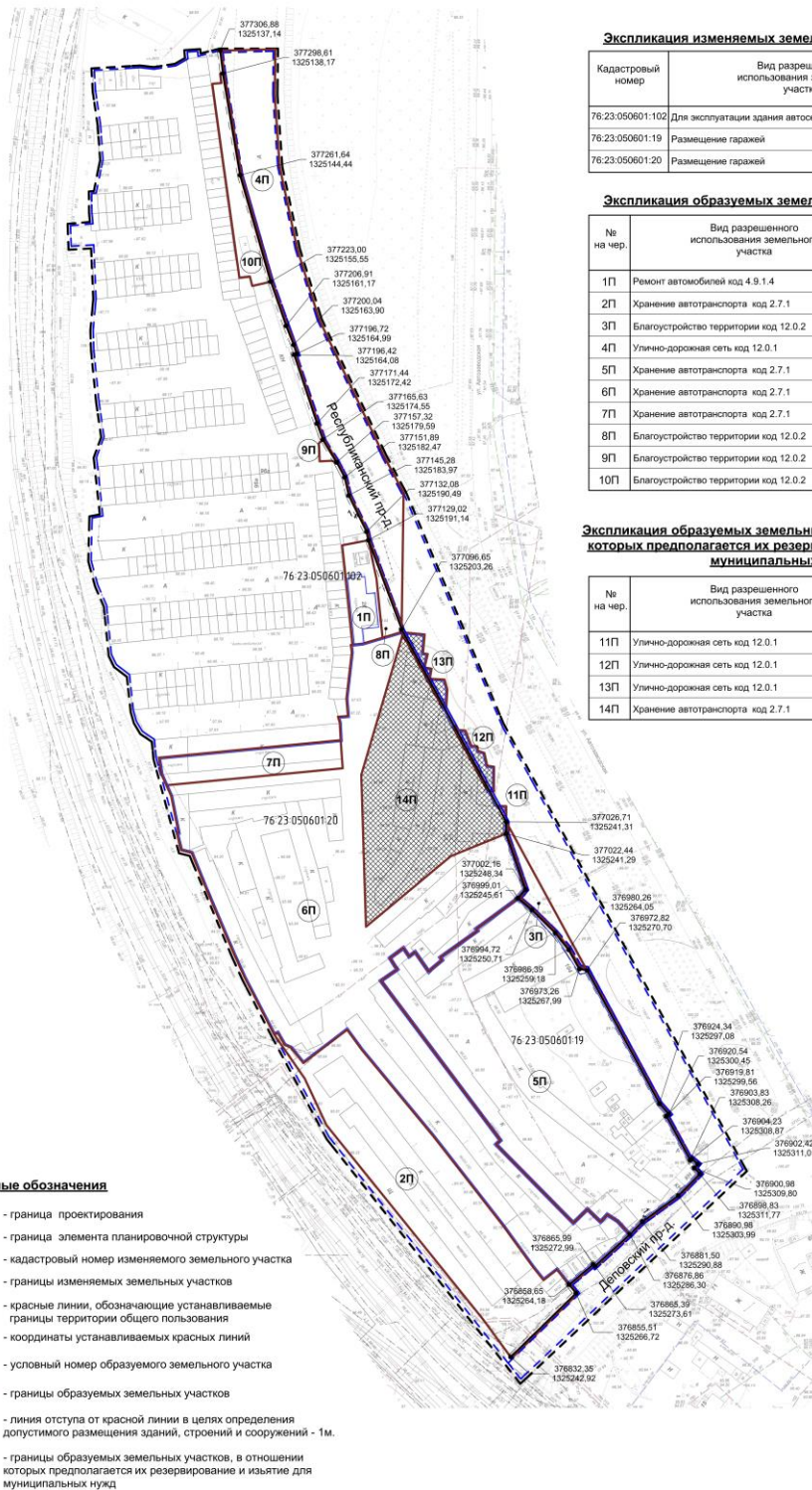
(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Приложение 1
к постановлению мэрии
от 00.00.2020 № _____

Чертеж межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля



Экспликация изменяемых земельных участков

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Общая площ., м ²
76.23.050601:102	Для эксплуатации здания автосервиса	181
76.23.050601:19	Размещение гаражей	6798
76.23.050601:20	Размещение гаражей	13767

Экспликация образуемых земельных участков

№ на чер.	Вид разрешенного использования земельного участка	Ед. изм.	Общая площадь
1П	Ремонт автомобилей код 4.9.1.4	м ²	393
2П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	м ²	3539
3П	Благоустройство территории код 12.0.2	м ²	252
4П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	м ²	3051
5П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	м ²	6830
6П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	м ²	9967
7П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	м ²	673
8П	Благоустройство территории код 12.0.2	м ²	118
9П	Благоустройство территории код 12.0.2	м ²	28
10П	Благоустройство территории код 12.0.2	м ²	492

Экспликация образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и изъятие для муниципальных нужд

№ на чер.	Вид разрешенного использования земельного участка	Ед. изм.	Общая площадь
11П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	м ²	9
12П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	м ²	88
13П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	м ²	97
14П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	м ²	2933

Условные обозначения

- - - - - граница проектирования
- - - - - граница элемента планировочной структуры
- 76.23.044503:8 - кадастровый номер изменяемого земельного участка
- границы изменяемых земельных участков
- красные линии, обозначающие устанавливаемые границы территории общего пользования
- координаты устанавливаемых красных линий
- (1П) - условный номер образуемого земельного участка
- - - - - границы образуемых земельных участков
- - - - - линия отступа от красной линии в целях определения допустимого размещения зданий, строений и сооружений - 1м.
- ▨ - границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и изъятие для муниципальных нужд

Текстовая часть проекта межевания территории в районе дома № 98 по
ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля

Порядок образования земельных участков

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования	Планируемая площадь земельного участка, м ²	Возможные способы образования
1П	Ремонт автомобилей код 4.9.1.4	393	образован путем перераспределения земельного участка № 76:23:050601:102 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
2П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	3539	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
5П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	6830	образован путем перераспределения земельного участка № 76:23:050601:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
6П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	9967	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
7П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	673	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
8П	Благоустройство территории код 12.0.2	118	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
9П	Благоустройство территории код 12.0.2	28	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
10П	Благоустройство территории код 12.0.2	492	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и изъятие для муниципальных нужд			
3П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	252	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
4П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	3051	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
11П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	9	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
12П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	88	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
13П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	97	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
14П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	2933	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
377299,74	1325091,37
377300,73	1325108,02
377300,14	1325113,07
377301,38	1325121,07
377303,89	1325125,45
377306,38	1325125,22
377306,64	1325129,00
377304,84	1325129,16
377306,88	1325137,14
377306,88	1325157,23
377290,96	1325157,04
377264,77	1325158,83
377234,99	1325165,22
377209,31	1325173,21
377159,89	1325196,69
377146,23	1325203,97

377062,23	1325239,46
376900,28	1325327,68
376824,37	1325246,60
376912,23	1325176,86
376949,53	1325156,80
376970,09	1325146,15
376978,55	1325142,29
377015,47	1325126,83
377016,43	1325123,00
377049,94	1325113,92
377056,68	1325113,26
377059,59	1325108,88
377063,22	1325106,72
377067,05	1325105,62
377080,21	1325104,18
377083,86	1325099,40
377087,55	1325097,60
377105,35	1325095,85
377112,83	1325092,61
377121,73	1325090,20
377137,11	1325090,58
377137,82	1325094,47
377159,14	1325092,17
377166,56	1325094,90
377179,37	1325093,05
377198,18	1325091,19
377205,40	1325090,95
377216,80	1325092,00
377236,34	1325091,16
377235,87	1325082,95
377243,29	1325082,69
377243,99	1325090,88
377247,94	1325090,49
377255,03	1325090,40
377255,14	1325092,05
377267,27	1325094,51
377279,96	1325093,62
377292,39	1325091,79

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля»

Александров Евгений Витальевич	- начальник отдела по содержанию территорий Ленинского района территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Горбунова Елена Анатольевна	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Жидкова Любовь Николаевна	- председатель Совета ветеранов Ленинского района (по согласованию);
Жиленко Людмила Александровна	- заместитель начальника управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Калинин Сергей Григорьевич	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Лебедева Наталья Фёдоровна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Очагова Марина Владимировна	- первый заместитель директора департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Слинина Ольга Владимировна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Смурыгина Татьяна Васильевна	- заместитель главы территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля по благоустройству;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления развития территорий департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Шлапак Константин Васильевич	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля.