



Приложение
к заключению о результатах публичных слушаний
по проекту решения муниципалитета города Ярославля
«О внесении изменения в Правила благоустройства
территории города Ярославля»

Предложения (замечания) к проекту
решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменения в Правила благоустройства территории города Ярославля»
от участников публичных слушаний и рекомендации организатора публичных слушаний

№ п/п	Содержание предложения	Рекомендации организатора публичных слушаний	Мотивированное обоснование принятого решения
1.	<p>Абзац первый пункта 1.2 раздела 1 изложить в новой редакции: «1.2. Правила устанавливают обязательные к исполнению требования к благоустройству территории города Ярославля, в том числе требования к содержанию зданий, строений, сооружений, земельных участков, элементов внешнего благоустройства, включающие требования к выполнению перечня работ по благоустройству и периодичности их выполнения, порядок участия, в том числе финансового, собственниками и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.».</p>	<p>Предложение в пункт 1.2 раздела 1 учесть</p>	<p>Предложение соответствует ст. 2 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, в которых закрепляется понятие благоустройства и правил благоустройства</p>
2.	<p>В разделе 2: 2.1) в пункте 2.1: в подпункте 2.1.1: - абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции: «- рисовать (наносить) надписи (рисунки, граффити, иные изображения) на фасадах зданий (в том числе многоквартирных домов), строений и сооружений, иных элементах внешнего благоустройства города без получения согласования в установленном мэрией города Ярославля порядке»; - абзаце семнадцатом слово «уличную» исключить; - в подпункте 2.1.3 первое предложение изложить в следующей редакции: «Катание населения на лошадях (иных животных), гужевых повозках на территории общего пользования осуществляется в специально установленных местах.»; - дополнить подпунктами 2.1.6-2.1.9. следующего содержания: «2.1.6. Собственники (владельцы, пользователи, арендаторы) земельных участков, зданий, строений, сооружений обязаны ежегодно в апреле-мае (после таяния снега) производить генеральную очистку собственной и прилегающей территории. 2.1.7. Организации и граждане, ответственные в соответствии с Правилами за уборку территории, обязаны соблюдать Регламент содержания городских территорий, устанавливаемый мэрией города (далее – Регламент содержания городских территорий). 2.1.8. При выполнении работ по содержанию объектов и элементов благоустройства их собственники и иные правообладатели, а также лица, их эксплуатирующие, кроме видов работ, указанных в Правилах, обязаны выполнять иные виды работ, предусмотренные требованиями к объектам, элементам благоустройства и их содержанию, установленными в соответствии с действующим законодательством. 2.1.9. Перечень работ по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, принадлежащих городу, определен в приложении 1 к Правилам.»;</p> <p>2.2) в пункте 2.2: - дополнить подпунктами 2.2.1¹ - 2.2.1³ следующего содержания: «2.2.1¹. Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения должно обеспечивать соответствие транспортно-эксплуатационных характеристик дорог требованиям действующего законодательства об автомобильных дорогах. 2.2.1². Специализированная организация, осуществляющая работы по уборке автомобильных дорог общего пользования местного значения, должна обеспечивать соответствие дорог требованиям действующего законодательства, в том числе требованиям технических регламентов и национальных стандартов. 2.2.1³. До начала проведения работ по содержанию проезжей части дорог специализированная организация обязана обозначить место производства работ дорожными знаками, информирующими о проведении работ, в соответствии с требованиями национального стандарта.»; - подпункт 2.2.3 изложить в следующей редакции: «2.2.3. В зимнее время выпавший снег необходимо убирать, соблюдая сроки снегоочистки проезжей части, установленные в соответствии с действующим законодательством.»; - в подпункте 2.2.5 слова «противогололедными химическими реагентами» заменить словами «антигололедными материалами и (или) реагентами, разрешенными к применению в соответствии с законодательством Российской Федерации.»; - подпункты 2.2.7 и 2.2.8 признать утратившими силу;</p> <p>2.3) в пункте 2.3: - в подпункте 2.3.1: в первом абзаце слова «качественной и своевременной» заменить словами «выполнении работ по»; абзацы второй и третий изложить в следующей редакции: «Уборка прилегающих территорий включает удаление мусора и смёта с прилегающей территории, очистку тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов от листвы, снега, снежно-ледяных образований, обработку тротуаров, пешеходных дорожек, лестничных сходов антигололедными материалами и (или) реагентами для ликвидации скользкости в зимнее время, покос травы (высота травостоя не должна превышать 15 см). Уход за зелеными насаждениями включает обрезку ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2 метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием.»; дополнить абзацем следующего содержания: «Периодичность работ по уборке прилегающих территорий и уходу за зелеными насаждениями определяется Регламентом содержания городских территорий.»; - дополнить подпунктом 2.3.4 следующего содержания: «2.3.4. Разногласия, возникающие между юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по вопросу содержания прилегающих территорий, в том числе связанные с определением границ прилегающей территории на местности, разрешаются территориальными администрациями мэрии.»;</p> <p>2.4) в подпункте 2.4.1 пункт 2.4: - абзацы второй и третий изложить в следующей редакции: «- поддерживать в исправном состоянии фасады и другие отдельные элементы (в том числе входные двери и козырьки, крыльцо и лестницы) индивидуальных жилых домов и иных построек, ограждения домовладения, а при их повреждении (разрушении) или износе (местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения) – производить ремонт и окраску; - содержать в чистоте свои участки, палисадники собственными силами и средствами или силами специализированных организаций на договорной основе; при проведении уборочных работ не допускать перемещения удаляемого мусора, отходов, смета, снега с участков, палисадников на территорию общего пользования в неустановленные места.»; - абзац шестой изложить в следующей редакции: «- оборудовать и очищать водоотводные каналы и трубы, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать пропуск талых вод, осуществлять очистку водоотводных каналов и труб не позднее 5 суток с момента выявления засора.»; - абзац восьмой изложить в следующей редакции: «- обеспечивать очистку выгребных ям, их ремонт, содержание и эксплуатацию в соответствии с требованиями санитарных норм и правил, подъезд к ним ассенизационного транспорта.»; - в абзаце десятом слово «выгребов» заменить словами «выгребных ям»;</p>	<p>Предложение раздела 2 учесть, при этом подпункт 2.2.1¹ дополнить словами «и о дорожной деятельности»</p>	<p>В пункте 2.1 сформулированы запреты общего характера. Из-под запрета предлагается вывести действия по нанесению рисунков, граффити, иных изображений на фасадах зданий (в том числе многоквартирных домов), строений и сооружений, иных элементах внешнего благоустройства города, если они получили согласование в порядке, установленном мэрией города. Указанное предложение отвечает потребностям узаконения граффити как вида уличного искусства.</p> <p>Предложение о конкретизации требований к услугам по катанию на лошадях на территории общего пользования только в специально установленных местах соответствует правовому регулированию, закрепленному в актах мэрии города Ярославля.</p> <p>Предложение о закреплении подпунктов 2.1.6-2.1.9 в пункте 2.1 Правил (ранее данные нормы находились разрозненно в иных разделах Правил) поддерживается, т.к. требования этих подпунктов имеют общий характер. В городе действует постановление мэра г. Ярославля от 11.04.2004 № 1541, утвердившее Регламент содержания городских территорий, которое требует корректировки в целях приведения в соответствие изменившемуся законодательству.</p> <p>Предложения в пункт 2.2 поддерживаются, т.к. требования о содержании дорог закреплено в действующем Федеральном законе от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (статья 17).</p> <p>Однако предлагается откорректировать предложения в пункт 2.2, а именно: в подпункте 2.2.1¹ дополнить словами «и о дорожной деятельности», поскольку в федеральных законах используется формулировка «законодательство об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности». Предлагаемое к закреплению правило подпункта 2.2.1³ соответствует подпункту 5.2.27 «ГОСТ Р 52289-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Установление данной обязанности в Правилах позволит закрепить норму об ответственности за её нарушение в Законе Ярославской области № 100-з «Об административных правонарушениях».</p> <p>Сроки снегоочистки дорог определяются ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля» (утв. приказом Росстандарта от 26.09.2017 N 1245-ст).</p> <p>Предложение об уточнении требований к участию в содержании прилегающей территории не противоречит действующему законодательству, направлено на обеспечение соответствия с иными нормами Правил (так, согласно разделу 3 Правил, покос травы является разновидностью уборочных работ).</p> <p>Положения предлагаемого к введению подпункта 2.3.4 уже содержатся в постановлении мэра г. Ярославля от 11.04.2004 № 1541 «О содержании городских территорий». Предложение о его закреплении в Правилах поддерживается как элемент порядка установления границ прилегающих территорий.</p> <p>Предложение об уточнении отдельных обязанностей собственников индивидуальных домов поддерживается, поскольку учитывает изменения в действующем законодательстве (в частности СанПиН 2.1.7.3550-19) и действующим нормативным правовым актам не противоречит, чрезмерных и невыполнимых требований не содержит.</p>