

# МУНИЦИПАЛИТЕТ

## города Ярославля

### седьмого созыва

## РЕШЕНИЕ

28.09.2021

№ 566

О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Ярославля

Принято муниципалитетом города Ярославля 22.09.2021

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области», Уставом города Ярославля и решением муниципалитета города Ярославля от 02.04.2015 № 508 «О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Ярославля и внесения в них изменений».

МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования города Ярославля, утвержденные решением муниципалитета города Ярославля от 26.10.2018 № 169, следующие изменения:

1) В раздел I:

- строки 1, 1.1 и 1.2 таблицы 9 пункта 3.2 подраздела 3 изложить в следующей редакции:

«

1. Дошкольные образовательные организации					
1.1. Количество мест для детей, обучающихся по основной образовательной программе					
1.1.1.	Территориальные зоны застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	мест на 1000 жителей	58	м	300
1.1.2.	Территориальные зоны застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами			м	500
1.2. Количество мест для детей, обучающихся по адаптированной образовательной программе					
1.2.1.	Территориальные зоны застройки многоэтажными, среднеэтажными,	мест на 1000 жителей	12	не нормируется	

	малоэтажными жилыми домами; медицинских центров; городских зеленых насаждений; образовательных организаций для детей			
--	--	--	--	--

»;

- в подразделе 4:

таблицу 12 пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«Таблица 12

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1.	Магазин продовольственных товаров	кв.м торговой площади на 1000 чел.	183	м	500 (800*)
2.	Магазин непродовольственных товаров повседневного спроса		335		
3.	Рыночные комплексы,	кв.м торговой площади на 1000 чел.	24	не нормируется	
	в том числе продажа продовольственных товаров на розничных рынках	количество торговых мест на 1000 жителей	1,1		

»;

- в примечании к таблице 15 пункта 4.6 слова «СП 8.13130.2009» заменить словами «СП 8.13130.2020»;

- в пункте 4 примечания к таблице 17 слово «Допускается» заменить словами «В дополнение к парковочным местам, указанным в пунктах 1 и 2 таблицы, допускается», слова «и постоянного» исключить;

- строку 10 таблицы 18 подпункта 4.8.2 пункта 4.8 изложить в следующей редакции:

«

10.	Объекты торговли площадью менее 5000 кв. м, рынки	машино-мест на 100 кв. м общей площади объекта	3	м	150
	Торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) площадью 5000 кв. м и более		2		

2) в разделе II:

- в подразделе 5:

в абзаце втором слова «на 01.01.2017 составляет 21326,3 га» заменить словами «на 01.01.2020 составляет 21452,51 га»;

в абзаце третьем слова «На 01.01.2017 численность постоянного населения города Ярославля составляла 608079 человек» заменить словами «На 01.01.2020 численность постоянного населения города Ярославля составляла 608353 человека»;

пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Распределение населения города Ярославля по основным возрастным группам (на конец года)

Таблица 22

№	Наименование показателя	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2020 г.
		тыс. чел.					
	Численность постоянного населения, в т.ч.	599,2	602,4	604,0	606,7	608,1	608,4
1.	Моложе трудоспособного возраста	89,2	92,0	94,8	98,8	102,2	106,2
2.	Трудоспособного возраста	355,9	354,9	352,0	348,9	345,7	338,7
3.	Старше трудоспособного возраста	154,1	155,5	157,2	159,0	160,2	163,5

Структура населения города Ярославля постепенно смещается в сторону повышения доли граждан нетрудоспособного возраста, в связи с чем увеличивается демографическая нагрузка на трудоспособных граждан. Так, по итогам 2020 года на 1000 человек трудоспособного возраста приходилось 796 нетрудоспособных. Этот показатель ежегодно растет: 2012 год – 684 чел.; 2013 год – 697 чел.; 2014 год – 716 чел.; 2015 год – 739 чел.; 2016 год – 759 нетрудоспособных на 1000 чел. трудоспособного возраста.»;

абзац второй таблицы 23 пункта 5.2 изложить в следующей редакции:

«Город Ярославль	214,53	608 353	2 835,7»
------------------	--------	---------	----------

- в подразделе 7:

в пункте 1 примечания к таблице 28 пункта 7.4 слова «СП 30.13330.2016» заменить словами «СП 30.13330.2020»;

в пункте 7.5:

- в подпункте 7.5.1 слова «СП 32.13330.2012» заменить словами «СП 32.13330.2018»;

- в подпункте 7.5.2 слова «СП 32.13330.2012» заменить словами «СП 32.13330.2018», слова «СанПиН 2.1.5.980» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21»;

- в подпункте 9.2.1 пункта 9.2 подраздела 9:

таблицу 32 изложить в следующей редакции:

«Таблица 32

№	Наименование объекта (расчетного показателя)	Единица измерения	Величина	Обоснование
1. Минимально допустимый уровень обеспеченности				
1.1.	Дошкольные образовательные организации, в том числе реализующие адаптированные образовательные программы	мест на 1000 жителей	по расчету	СП 42.13330.2016
		% от численности детей 1 – 7 лет	85*	
2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности				
2.1.	В территориальной зоне застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами	м	300	СП 42.13330.2016
2.2.	В территориальной зоне застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами	м	500	
2.3.	Объектов дошкольного образования, реализующих адаптированные образовательные программы		не нормируется	

абзацы третий и четвертый примечания изложить в следующей редакции:

«- в дошкольных образовательных организациях, реализующих основные образовательные программы – 70%;

- в дошкольных образовательных организациях, реализующих адаптированные образовательные программы – 15%.»;

- в подразделе 10:

в абзаце третьем слово «разделе» заменить словом «подразделе»;

в таблице 37 пункта 10.3:

- в строке 1.1 цифры «206» заменить цифрами «183»,

- в строке 1.2 цифры «391» заменить цифрами «335»,

- в строке 1.3 цифры «1,3» заменить цифрами «1,1»;

в пункте 10.5 слова «СанПиН 2.1.2882-2011 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» заменить словами «СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- в пункте 10.6:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Порядок установления, изменения и прекращения существования зон затопления, подтопления установлены Положением о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360.»;

в абзаце седьмом слова «СП 32.13330.2012» заменить словами «СП 32.13330.2018»;

в абзаце тринадцатом слова «СП 8.13130.2009» заменить словами «СП 8.13130.2020»;

в таблице 40 слова «приказ Минкультуры России от 11.07.2014 № 1215» заменить словами «Приказ МЧС России от 30.09.2020 № 732», слова «СП 8.13130.2009» заменить словами «СП 8.13130.2020»;

- в пункте 10.8:

в подпункте 10.8.1 слова «СП 42.13330.2011 и» исключить;

в подпункте 10.8.3 слова «СП 257.1325800.2016» заменить словами «СП 257.1325800.2020», слова «СП 59.13330.2012» заменить словами «СП 59.13330.2020».

2. Мэрии города Ярославля обеспечить опубликование решения в газете «Городские новости», размещение его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования местных нормативов градостроительного проектирования города Ярославля.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по экономике и развитию города.

4. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

Председатель муниципалитета  
города Ярославля

А.Е. Ефремов