

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2020

№ 770

Об утверждении проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от 14.05.2020, заключение от 14.05.2020),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля в составе:

- чертежа межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля (приложение 1);

- текстовой части проекта межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

Приложения 1, 2 к постановлению в отношении образуемых земельных участков 3П, 9П–13П, расположенных в границах объекта местного значения – Республиканский проезд, магистральной улицы районного значения, вступают в силу после внесения изменений:

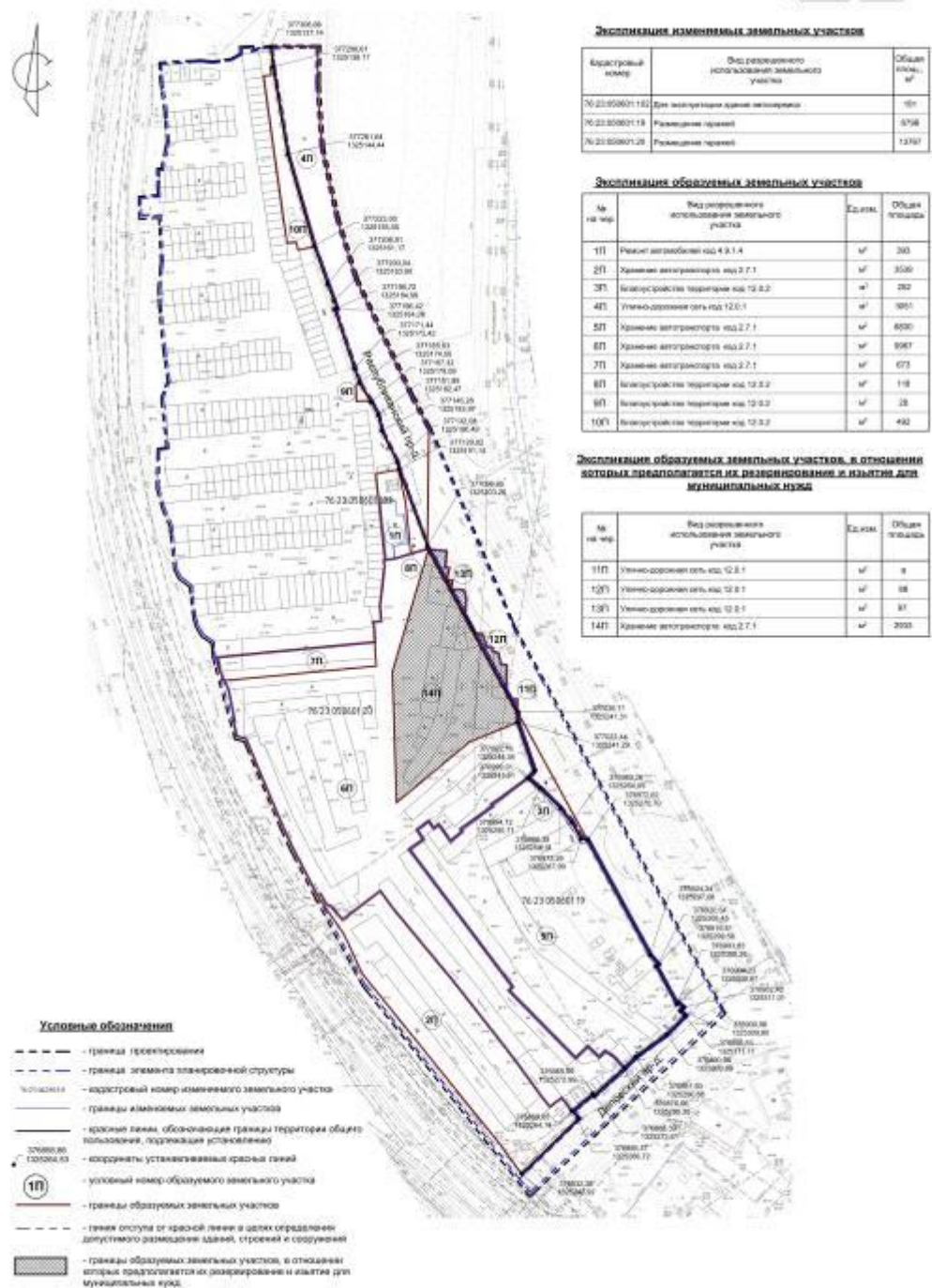
- в Карту функциональных зон в составе Генерального плана города Ярославля в части корректировки границ функциональных зон: постоянного хранения автотранспорта и инженерно-транспортной инфраструктуры по Республиканскому проезду в границах проектирования;

- в Карту градостроительного зонирования города Ярославля «Границы территориальных зон» в составе Правил землепользования и застройки города Ярославля в части изменения границ территориальных зон объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) по Республиканскому проезду в границах проектирования.

Мэр города Ярославля

В.М. Волков

Чертеж межевания территории в районе дома № 98 по ул. Автозаводской
в Ленинском районе города Ярославля



Текстовая часть
проекта межевания территории в районе дома № 98
по ул. Автозаводской в Ленинском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования	Планируемая площадь земельного участка, м ²	Возможные способы образования
1П	Ремонт автомобилей код 4.9.1.4	393	образован путем перераспределения земельного участка № 76:23:050601:102 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
2П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	3539	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
3П	Благоустройство код 12.0.2	252	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
4П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	3051	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
5П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	6830	образован путем перераспределения земельного участка № 76:23:050601:19 и земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
6П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	9967	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
7П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	673	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20

8П	Благоустройство территории код 12.0.2	118	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
9П	Благоустройство территории код 12.0.2	28	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
10П	Благоустройство территории код 12.0.2	492	образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (согласно кадастровому плану территории)
11П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	9	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
12П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	88	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
13П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	97	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20
14П	Хранение автотранспорта код 2.7.1	2933	образован путем раздела земельного участка № 76:23:050601:20

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²
11П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	9
12П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	88
13П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	97
4П	Улично-дорожная сеть код 12.0.1	3051

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень и координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, приведены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты в системе МСК-76	
Х	У
377299,74	1325091,37
377300,73	1325108,02
377300,14	1325113,07
377301,38	1325121,07
377303,89	1325125,45
377306,38	1325125,22
377306,64	1325129,00
377304,84	1325129,16
377306,88	1325137,14
377306,88	1325157,23
377290,96	1325157,04
377264,77	1325158,83
377234,99	1325165,22
377209,31	1325173,21
377159,89	1325196,69
377146,23	1325203,97
377062,23	1325239,46
376900,28	1325327,68
376824,37	1325246,60
376912,23	1325176,86
376949,53	1325156,80
376970,09	1325146,15
376978,55	1325142,29
377015,47	1325126,83
377016,43	1325123,00
377049,94	1325113,92
377056,68	1325113,26
377059,59	1325108,88
377063,22	1325106,72
377067,05	1325105,62
377080,21	1325104,18
377083,86	1325099,40
377087,55	1325097,60
377105,35	1325095,85
377112,83	1325092,61
377121,73	1325090,20

377137,11	1325090,58
377137,82	1325094,47
377159,14	1325092,17
377166,56	1325094,90
377179,37	1325093,05
377198,18	1325091,19
377205,40	1325090,95
377216,80	1325092,00
377236,34	1325091,16
377235,87	1325082,95
377243,29	1325082,69
377243,99	1325090,88
377247,94	1325090,49
377255,03	1325090,40
377255,14	1325092,05
377267,27	1325094,51
377279,96	1325093,62
377292,39	1325091,79