

# МУНИЦИПАЛИТЕТ

города Ярославля

восьмого созыва

## Р Е Ш Е Н И Е

17.03.2023

№ 71

О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля

Принято муниципалитетом города Ярославля 15.03.2023

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Ярославля

МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в раздел 18 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля, утвержденного решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 (в редакции решений муниципалитета города Ярославля от 13.09.2013 № 163, от 07.11.2013 № 197, от 28.11.2013 № 221, от 22.05.2014 № 321, от 02.10.2014 № 409, от 05.02.2015 № 472, от 30.04.2015 № 529, от 04.02.2016 № 643, от 14.04.2016 № 678, от 07.07.2016 № 722, от 01.02.2017 № 790, от 05.05.2017 № 843, от 15.06.2017 № 861, от 14.07.2017 № 878, от 26.07.2017 № 890, от 11.09.2017 № 897, от 14.12.2017 № 44, от 02.04.2018 № 84, от 03.10.2018 № 159, от 21.12.2018 № 200, от 21.12.2018 № 209, от 11.04.2019 № 239, от 15.07.2019 № 281, от 08.06.2020 № 379, от 18.12.2020 № 454, от 13.05.2021 № 513, от 27.09.2021 № 563, от 17.03.2022 № 643), следующие изменения:

в пункте 18.3<sup>1</sup>:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«18.3<sup>1</sup>. При проведении уполномоченным структурным подразделением мэрии города Ярославля (муниципальным учреждением) аукциона по продаже земельного участка начальной ценой предмета аукциона является кадастровая стоимость продаваемого земельного участка, установленная по результатам государственной кадастровой оценки, утвержденным не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, за исключением случаев продажи земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Начальной ценой предмета аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства является рыночная стоимость такого земельного участка, определенная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»»;

- абзац шестой подпункта 2 после слов «для садоводства» дополнить словами «для собственных нужд»;

дополнить пунктом 18.7 следующего содержания:

«18.7. Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности города Ярославля, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, устанавливается мэрией города Ярославля.».

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью.

3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Мэр города Ярославля

А.В. Молчанов

Председатель муниципалитета  
города Ярославля

С.Г. Калинин