

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2021

№ 649

О подготовке проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 30.04.2021 № 6), в целях приведения Правил землепользования и застройки города Ярославля в соответствие с Генеральным планом города Ярославля

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» в части:

- изменения зонирования территории, расположенной по просп. Фрунзе во Фрунзенском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:060306:271, 76:23:060306:272, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (СЦ);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе 2-го Городищенского пер. во Фрунзенском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:060201:3105, 76:23:060201:2588, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 76 по ул. Портовая набережная во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальных зон застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3), инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону городских зеленых насаждений (Р.3);

- изменения зонирования следующих территорий, расположенных во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3):

напротив д. 74 по ул. Портовая набережная;

в районе д. 4 и д. 6 по 2-му Городищенскому пер.;

земельный участок с кадастровым номером 76:23:060201:3107, расположенный по 2-му Городищенскому пер.;

- изменения зонирования территории, расположенной в районе дома 11 по 1-му Городищенскому пер. во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе 1-го Дегтяревского пер. в Краснопереконском районе города Ярославля, из территориальных зон застройки

малоэтажными жилыми домами (Ж.3), застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе домов 44–54 по 1-й Загоросельной наб. во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной напротив д. 16, корп. 3, д. 18 по ул. Строителей в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону многофункциональных центров (ФЦ);

- изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 76:23:061401:8620, планируемой разворотной площадки автобусов по ул. Дядьковской во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 496 по ул. Ньютона во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в границах МКР-2 жилого района «Дядьково» во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в границах ул. 2-й Транспортной, Костромского шоссе, городской черты (пос. Куйбышева) во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальных зон застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4), застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе ул. Смолякова в Заволжском районе города Ярославля, из территориальных зон городских зеленых насаждений (Р.3), застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3), коммунальных объектов (П.6) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в границах Московского просп., ул. Слепнева, ул. Ньютона, ул. Калинина во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальных зон застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1), объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7), образовательных организаций для детей (ДУ) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории, расположенной в границах ул. Ньютона, ул. Гоголя, Суздальского шоссе во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 76:23:020414:2722, расположенного по ул. Панфилова, д. 17 в Заволжском районе города Ярославля, из территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (СЦ) в территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2);

- изменения зонирования следующих территорий в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1):

в районе д. 15 по ул. Гагарина в Красноперекопском районе города Ярославля из территориальной зоны спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (СЦ);

участок ул. Журавлева от Складского пер. до ул. Гоголя во Фрунзенском районе города Ярославля из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6);

участок Тверицкой наб. от ул. Урочской до просп. Авиаторов в Заволжском районе города Ярославля из территориальных зон городских зеленых насаждений (Р.3), застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3);

участок ул. Маяковского от просп. Авиаторов до 15-го пер. Маяковского в Заволжском районе города Ярославля из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

свободная территория, примыкающая к зоне инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в районе Октябрьского моста, расположенная в границах красных линий улицы местного значения Тверицкой наб. в Заволжском районе города Ярославля, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3);

напротив д. 20 по ул. 3-й Ивановской в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования следующих территорий в квартале, ограниченном ул. Большой Октябрьской, ул. Лисицына, Мышкинским проездом, ул. Городской вал в Кировском районе города Ярославля:

территория, расположенная по ул. Лисицына, д. 5, включая земельный участок с кадастровым номером 76:23:030902:8, из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в общественно-деловую территориальную зону (ОД);

территория, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:030902:101 (ул. Большая Октябрьская, 85), 76:23:030902:2, 76:23:030902:3, 76:23:030902:4 (ул. Большая Октябрьская, 87), 76:23:030902:81 (ул. Лисицына, 7), из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в общественно-жилую территориальную зону (ОЖ);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе ул. Борки в Заволжском районе города Ярославля, включая многоконтурные земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:000000:11879, 76:23:020605:67 и земельный участок с кадастровым номером 76:23:000000:11896, из территориальной зоны садоводческих, огороднических хозяйств (ДС) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- отобразить территорию, расположенную в районе ул. Хуторской в Заволжском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:021101:761, 76:23:021101:764, 76:23:021101:763, 76:23:021101:762, территориальной зоной застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3);

- изменения зонирования следующих территорий, расположенных в квартале, ограниченном ул. Большие Полянки, ул. Павлова, ул. Институтской, ул. Гагарина в Красноперекопском районе города Ярославля:

в районе д. 13 по ул. Институтской из территориальных зон застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1), озелененных территорий жилой застройки (ЖР) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

в районе д. 5в по ул. Большие Полянки из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1), территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- изменения зонирования территории, расположенной по просп. Октября, д. 88 в Ленинском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми

номера 76:23:050102:347, 76:23:050102:816, 76:23:050102:878, 76:23:050102:1003, из территориальных зон производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации (П.4), производственных и коммунально-складских объектов I класса опасности по санитарной классификации (П.1) в общественно-деловую территориальную зону (ОД);

- изменения зонирования территории, расположенной в пос. Парижская Коммуна, д. 2 и д. 3 в Дзержинском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:010801:72, 76:23:010801:77, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 1 по ул. Корабельной во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности по санитарной классификации (П.3);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 3 по ул. Базовой в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону производственных и коммунально-складских объектов III класса опасности по санитарной классификации (П.3);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе Торговой площади, д. 1 во Фрунзенском районе города Ярославля, площадью 429 кв.м., из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 73 по ул. Пожарского во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальных зон городских парков, садов, скверов (Р.1), застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) в территориальную зону производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации (П.4);

- изменения зонирования следующих территорий в районе ул. Спартаковской в Заволжском районе города Ярославля:

территория, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:020503:261, 76:23:020503:23, 76:23:020503:21, 76:23:020503:1, 76:23:020503:265, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в общественно-деловую территориальную зону (ОД);

в районе д. 10 по ул. Спартаковской из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону спортивных и спортивно-зрелищных сооружений (СЦ);

в районе д. 8 по ул. Спартаковской из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону производственных и коммунально-складских объектов V класса опасности по санитарной классификации (П.5);

- изменения зонирования территории, расположенной по ул. Северная подстанция, д. 2 в Кировском районе города Ярославля, включая земельный участок с кадастровым номером 76:23:050206:27, из общественно-деловой территориальной зоны (ОД) в территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2);

- изменения зонирования территории, расположенной по ул. Старой Московской в Красноперекопском районе города Ярославля, включая земельные участки существующих

индивидуальных жилых домов, из территориальной зоны городских парков, садов, скверов (Р.1) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 16 по ул. Новое Долматово в Заволжском районе города Ярославля, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 76:23:010106:70, расположенного по Красноперевальскому пер., д. 25 в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 1д по ул. Громова в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- изменения границ территориальных зон застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) и инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в районе ул. Рассветной в Заволжском районе города Ярославля, в том числе изменения зонирования территории, отображенной зоной водных объектов (В), в территориальные зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) и застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

- изменения зонирования следующих территорий с учетом изменения трассировки планируемой магистральной улицы районного значения ул. Большой Донской (на участке от ул. Малой Донской до ул. 3-й Продольной в Красноперекопском районе города Ярославля):

напротив д. 17 по ул. 3-й Продольной из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону городских парков, садов, скверов (Р.1);

на пересечении ул. Большой Донской и ул. Большой Забелицкой из территориальной зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

на пересечении ул. Большой Донской и ул. Большой Забелицкой из территориальной зоны городских парков, садов, скверов (Р.1) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

вдоль ул. Большой Донской изменить границы территориальных зон застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3) и зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

вдоль ул. Большой Донской изменить границы территориальных зон застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2) и зоны инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

в районе д. 37 по Проектируемому пер. из территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования следующих территорий в общественно-деловую территориальную зону (ОД):

земельный участок с кадастровым номером 76:23:050509:20, расположенный по ул. Розы Люксембург, д. 22а в Ленинском районе города Ярославля, из территориальной зоны образовательных организаций для детей (ДУ);

территория, расположенная по ул. Старой Костромской, д. 1а во Фрунзенском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:062605:1, 76:23:062605:2, из территориальной зоны городских парков, садов, скверов (Р.1);

территория в районе д. 78 по ул. Большой Федоровской в Краснопереконском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:040513:103, 76:23:040513:18, 76:23:040513:107, 76:23:040513:106, из территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2);

в районе д. 56д по просп. Фрунзе во Фрунзенском районе города Ярославля из территориальной зоны многофункциональных центров (ФЦ);

территория, расположенная по улице ст. Урочь, д. 44а в Заволжском районе города Ярославля, включая земельный участок с кадастровым номером 76:23:021907:1, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3);

в районе церкви Иоанна Предтечи в Толчкове по 2-й Закопторосльной наб., 69 в Краснопереконском районе города Ярославля, включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:040505:812, 76:23:040505:813, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3);

земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:060801:4021, 76:23:060801:4022, расположенные по ул. Слепнева, д. 31 и напротив д. 20 во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 5 по ул. Керамической в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2) в территориальную зону городских зеленых насаждений (Р.3);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе домов 22–28 по Яковлевскому пер. в Заволжском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4) в территориальную зону городских лесов (Р.2);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе д. 63 по ул. Урицкого в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону городских зеленых насаждений (Р.3);

- изменения зонирования следующих территорий, расположенных в Заволжском районе города Ярославля:

две территории, расположенные за домами 132–150 по Тверицкой наб., из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

земельный участок с кадастровым номером 76:23:000000:9270 (продолжение ул. Стопани) из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования следующих территорий, расположенных в районе пос. Пятовское в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности по санитарной классификации (П.4):

территория жилой застройки пос. Пятовское в сложившихся границах в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

территория, расположенная южнее жилой застройки, включая существующие гаражные комплексы, канализационную подстанцию № 9, земельные участки, сформированные для строительства административных зданий и гаражей, в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

территория, расположенная западнее жилой застройки, занятая существующими высоковольтными линиями электропередачи, а также свободная от застройки и правообладателей, в территориальную зону городских зеленых насаждений (Р.3);

земельный участок с кадастровым номером 76:23:011001:3359 в территориальную зону инженерных сооружений (ИТ.2);

- изменения зонирования территории, расположенной на пересечении ул. Вишняки и ул. 1-й Веткинской во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2) в общественно-деловую территориальную зону (ОД);

- изменения зонирования следующих территорий, расположенных во Фрунзенском районе города Ярославля, в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1):

территория вдоль ул. Родниковой (на участке от ул. Слепнева до ул. Леваневского), включающая земельные участки с кадастровыми номерами: 76:23:062202:2, 76:23:000000:9073, 76:23:062202:7, из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

территория вдоль ул. Леваневского (на участке от Суздальского шоссе до ул. Пожарского), включая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:062202:8, 76:23:000000:11333, 76:23:000000:11716 (многоконтурный земельный участок), из территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

территория вдоль ул. Суздальской (на участке от Старого Костромского шоссе до ул. Кривова, включающая земельный участок с кадастровым номером 76:23:000000:12078, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3);

- изменения зонирования территорий, расположенных в районе ул. Промышленной в Дзержинском районе города Ярославля:

территория, включающая жилую застройку по ул. Промышленной, из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж.2);

территория существующего гаражного комплекса ГСК «Звезда - 2» из территориальной зоны объектов специального назначения (СН.1) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- изменения зонирования территории, расположенной в районе ул. Подгорной во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону действующих кладбищ (СН.2);

- изменения зонирования земельного участка с кадастровым номером 76:23:010504:731, расположенного по Тутаевскому шоссе, д. 74 в Дзержинском районе города Ярославля, из территориальной зоны озелененных территорий жилой застройки (ЖР) в территориальную зону городских парков, садов, скверов (Р.1);

- изменения зонирования территорий, расположенных в районе ул. Рябиновой во Фрунзенском районе города Ярославля:

территория, включающая земельные участки, используемые гражданами в целях огородничества, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону садоводческих, огороднических хозяйств (ДС);

территория, включающая земельные участки индивидуальных жилых домов вдоль пер. Рябинового, а также земельный участок с кадастровым номером 76:17:130101:651, расположенный в районе пер. Рябинового, из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

территория, расположенная по северной границе территориальной зоны Р.3, из территориальных зон застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4), городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования следующих территорий из территориальной зоны городских зеленых насаждений (Р.3) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4):

земельный участок с кадастровым номером 76:23:010801:787, расположенный по ул. 2-й Иваньковской, д. 46 в Дзержинском районе города Ярославля;

территория, включающая земельные участки с кадастровыми номерами 76:23:031101:44, 76:23:031101:41 (ул. Лунная, напротив д. 8), 76:23:031101:39 (ул. Лунная, 1е), 76:23:031101:40 (ул. Лунная, 1ж) в Кировском районе города Ярославля;

земельный участок с кадастровым номером 76:23:021907:670 в районе ул. Дачной в Заволжском районе города Ярославля;

6 территорий в районе домов 8, 15, 18, 21, 36, 43 по ул. Борки и СНТ «Геолог» в Заволжском районе города Ярославля;

- изменения зонирования следующих территорий:

земельные участки жилых домов по нечетной стороне ул. 2-й Яковлевской (с д. 5 по д. 25), по ул. 1-й Яковлевской (с д. 4 по д. 18) в Заволжском районе города Ярославля из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

земельные участки жилых домов по ул. Цветочной в Заволжском районе города Ярославля из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4);

территория, свободная от застройки, расположенная вдоль железной дороги и жилой застройки по ул. Цветочной в Заволжском районе города Ярославля, из территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) в территориальную зону городских зеленых насаждений (Р.3);

территория, включающая земельные участки жилых домов, ограниченная ул. Авиамоторной, планируемыми магистральными улицами общегородского значения, 16-м проездом пос. Сокол во Фрунзенском районе города Ярославля, из территориальных зон коммунальных объектов (П.6), объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7) в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж.4).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» (приложение).

3. Установить, что направление в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля предложений заинтересованных лиц по проекту, указанному в пункте 1 постановления, осуществляется в соответствии с подпунктом 3.3 пункта 3 постановления мэра города Ярославля от 27.01.2006 № 167 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля».

4. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель мэра города Ярославля
по социальной политике

Е.И. Новик

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта решения муниципалитета города Ярославля
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1.	Подготовка проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В течение 12 месяцев со дня опубликования постановления.
2.	Проверка проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» на соответствие требованиям ч. 9 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	В течение 2 недель со дня передачи комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
3.	Принятие мэром города Ярославля решения о проведении публичных слушаний по проекту решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В течение 10 дней со дня получения проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
4.	Организация и проведение публичных слушаний по проекту решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле».
5.	Подготовка заключения по результатам публичных слушаний.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний.
6.	Согласование проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.	В соответствии с порядком, установленным федеральным органом охраны объектов культурного наследия.
7.	Принятие мэром города Ярославля	В течение 10 дней после предоставления

	решения о направлении проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» в муниципалитет города Ярославля на утверждение или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку.	проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
8.	Утверждение проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В соответствии с планом работы муниципалитета города Ярославля.
9.	Опубликование утвержденного решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля», размещение его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной системе территориального планирования (ФГИСТП).	В течение 10 дней со дня принятия муниципалитетом города Ярославля решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» (в течение 7 дней со дня повторного принятия муниципалитетом города Ярославля решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» в порядке, предусмотренном ч. 2 ст. 73 Устава города Ярославля).