

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2021

№ 961

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля»

В соответствии со статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по прилагаемому проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля».

2. Провести общественные обсуждения по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, в период с 27.10.2021 по 10.11.2021 на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в ходе проведения экспозиции.

3. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, и утвердить его состав (приложение).

4. Экспозицию проекта постановления мэрии города Ярославля, указанного в пункте 1 постановления, провести в департаменте градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, д. 6, фойе (1 этаж), по следующим дням: вторник с 9.00 до 12.00 и четверг с 14.00 до 17.00, в период с 27.10.2021 по 10.11.2021.

5. Консультирование посетителей экспозиции проводится по месту размещения экспозиции в каб. 307 (тел.: 40-35-48, 40-35-55) по графику, указанному в пункте 4 постановления.

6. Установить, что:

- проведение и определение результатов общественных обсуждений осуществляется в соответствии с решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле»;

- предложения и замечания по проекту постановления мэрии города Ярославля, указанному в пункте 1 постановления, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5¹ Градостроительного кодекса Российской

Федерации, могут вносить в письменном виде до 10.11.2021 в департамент градостроительства мэрии города Ярославля по адресу: город Ярославль, Революционный проезд, дом 6, каб. 106 (тел.: 40-36-55), и книгу учета посетителей экспозиции проекта (каб. 307), а также в электронном виде на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Разместить постановление на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по истечении 7 дней со дня его официального опубликования.

8. Опубликовать постановление в газете «Городские новости». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель мэра города Ярославля
по социальной политике

Е.И. Новик

**МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

00.00.2021

№

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая материалы общественных обсуждений (протокол от _____, заключение от _____),

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля, в составе:

- чертежа межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля, (приложение 1);
- текстовой части проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля, (приложение 2).

2. Департаменту градостроительства мэрии города Ярославля обеспечить размещение проекта межевания территории, указанного в пункте 1 постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» в течение 7 дней со дня его принятия и разместить на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Полный текст постановления опубликовать (разместить) в сетевом издании – на сайте газеты «Городские новости» «Городские новости. Ярославль» (<https://city-news.ru>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

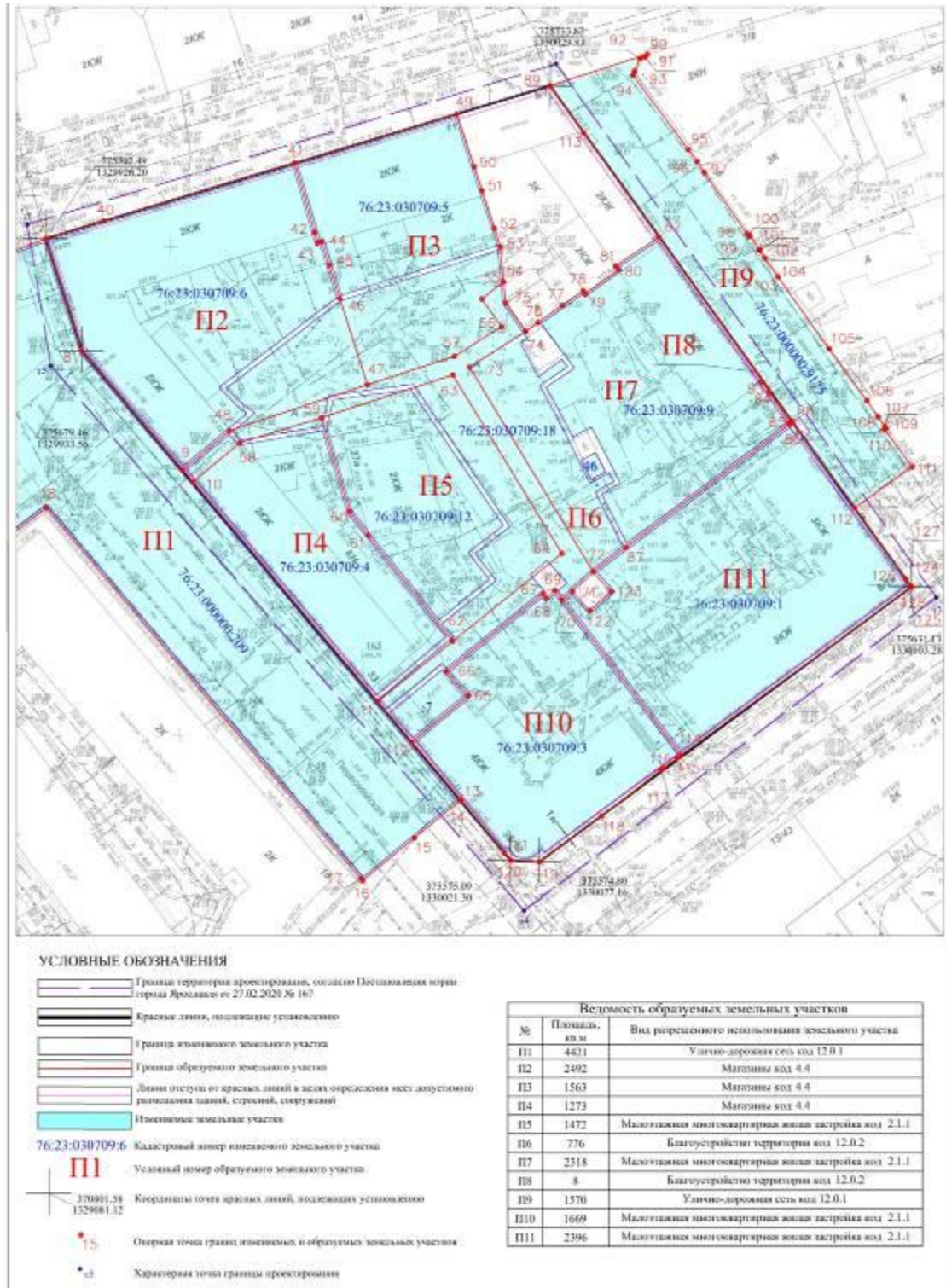
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

(наименование должностного лица
городского самоуправления)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

Чертеж межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля



Текстовая часть проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков*:

- образуется земельный участок П1, площадью 0,4421 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П2, площадью 0,2492 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок П3, площадью 0,1563 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок П4, площадью 0,1273 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «магазины», код 4.4;

- образуется земельный участок П5, площадью 0,1472 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок П6, площадью 0,0776 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П7, площадью 0,2318 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:4, 76:23:030709:5, 76:23:030709:6, 76:23:030709:7, 76:23:030709:9, 76:23:030709:12, 76:23:030709:18, 76:23:030709:46, 76:23:000000:209 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок П8, площадью 0,0008 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:1, 76:23:000000:9175 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «благоустройство территории», код 12.0.2;

- образуется земельный участок П9, площадью 0,157 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:1, 76:23:000000:9175 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть», код 12.0.1;

- образуется земельный участок П10, площадью 0,1669 га, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 76:23:030709:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1;

- образуется земельный участок П11, площадью 0,2396 га, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 76:23:030709:1, 76:23:000000:9175 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код 2.1.1.

* Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39²⁸ Земельного кодекса Российской Федерации, и отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39²⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Ед. изм.	Площадь
П1	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,4421
П9	Улично-дорожная сеть, код 12.0.1	га	0,157

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ территории	Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	
	X, м	Y, м
т1	375 705.39	1 329 922.43
т2	375 738.32	1 330 030.56
т3	375 628.98	1 330 108.34
т4	375 564.78	1 330 024.01
т5	375 676.41	1 329 927.23

Состав оргкомитета по проведению общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Ярославля «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Первомайской, ул. Кирова, Депутатским пер., ул. Депутатской в Кировском районе города Ярославля»

Андреев Андрей Александрович	- первый заместитель главы территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Голубева Любовь Александровна	- заместитель начальника отдела землеустройства управления земельных ресурсов комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города Ярославля;
Жиленко Людмила Александровна	- заместитель начальника управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Зубов Сергей Владимирович	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Копейкина Людмила Николаевна	- председатель ТОС «Центр» (по согласованию);
Лебедева Наталья Фёдоровна	- главный специалист отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Мельникова Наталья Леонидовна	- начальник отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Писарец Михаил Борисович	- депутат муниципалитета города Ярославля седьмого созыва;
Слинина Ольга Владимировна	- начальник отдела организационной работы и взаимодействия с общественностью территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Трудоношин Александр Васильевич	- глава территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Цымбалов Артем Юрьевич	- заместитель директора департамента - главный архитектор города департамента градостроительства мэрии города Ярославля;
Чеснокова Оксана Юрьевна	- начальник отдела по содержанию территорий Кировского района территориальной администрации Кировского и Ленинского районов мэрии города Ярославля;
Широкая Анна Сергеевна	- заместитель начальника отдела документации по планировке территорий управления архитектуры департамента градостроительства мэрии города Ярославля.