

# МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2020

№ 1107

О подготовке проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля (протокол от 25.09.2020 № 9)

МЭРИЯ ГОРОДА ЯРОСЛАВЛЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» в части:

- изменения зонирования территории, расположенной у д. 38 по ул. Стачек в Красноперекопском районе города Ярославля из территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж.3) в территориальную зону инженерно-транспортной инфраструктуры (ИТ.1);

- изменения зонирования территории в районе д. 9 по 2-му Брагинскому проезду в Дзержинском районе города Ярославля из территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1) в территориальную зону образовательных организаций для детей (ДУ);

- изменения зонирования территории в районе д. 95а по Тутаевскому шоссе в Дзержинском районе города Ярославля из территориальной зоны образовательных организаций для детей (ДУ) в территориальную зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж.1);

- изменения зонирования территории, ограниченной просп. Дзержинского, Тутаевским шоссе, ул. Батова, ул. Блюхера в Дзержинском районе города Ярославля из территориальной зоны объектов постоянного хранения автотранспорта (П.7) в территориальную зону коммунальных объектов (П.6);

- дополнения градостроительных регламентов территориальных зон производственных и коммунально-складских объектов III – V класса опасности по санитарной классификации (П.3, П.4, П.5), территориальной зоны коммунальных объектов (П.6) основным видом разрешенного использования земельного участка «хранение автотранспорта», код 2.7.1.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» (приложение).

3. Установить, что направление в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля предложений заинтересованных лиц по проекту, указанному в пункте 1 постановления, осуществляется в соответствии с подпунктом 3.3 пункта 3 постановления мэра города Ярославля от 27.01.2006 № 167 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля».

4. Опубликовать постановление в газете «Городские новости» и разместить его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Ярославля по вопросам градостроительства.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель мэра города Ярославля  
по социальной политике

Е.И. Новик

Порядок и сроки  
проведения работ по подготовке проекта решения муниципалитета  
города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и  
застройки города Ярославля»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1.	Подготовка проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В течение 12 месяцев со дня опубликования постановления.
2.	Проверка проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» на соответствие требованиям ч. 9 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	В течение 2 недель со дня передачи комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
3.	Принятие мэром города Ярославля решения о проведении публичных слушаний по проекту решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В течение 10 дней со дня получения проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
4.	Организация и проведение публичных слушаний по проекту решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ярославля.	В соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и решением муниципалитета города Ярославля от 24.10.2005 № 135 «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городе Ярославле».
5.	Подготовка заключения по результатам публичных слушаний.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний.
6.	Согласование проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.	В соответствии с порядком, установленным федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

7.	Принятие мэром города Ярославля решения о направлении проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля» в муниципалитет города Ярославля или об отклонении указанного проекта и направлении его на доработку.	В течение 10 дней после предоставления проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».
8.	Утверждение проекта решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».	В соответствии с планом работы муниципалитета города Ярославля.
9.	Опубликование утвержденного решения муниципалитета города Ярославля «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля», размещение его на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИСТП).	В течение 10 дней со дня принятия муниципалитетом города Ярославля решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ярославля».